



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग एक – पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - १३, अंक - ३९ ]

गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर २६ ते ऑक्टोबर २, २०२४ / आश्विन ४ - १०, शके १९४६

[ पृष्ठे - १०४

### प्राधिकृत प्रकाशन

### शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

#### नगर विकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत,  
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

दिनांक ११ सप्टेंबर २०२४

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

#### आदेश

क्रमांक टीपीएस-१८१९/कोर्ट २९६/प्र. क्र. ४७/नवि-१३/२०२४.— ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका वाढीव हद्दीची सुधारित विकास योजना शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त अधिनियम' असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस- १८०५/१०५०/५/प्र.क्र. ७९५/५/नवि-१३, दिनांक ३० मे २००८ अन्वये तसेच अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०८/८९४/प्र.क्र. १७२७/९/नवि-१३, दिनांक १८ ऑगस्ट २००९ अन्वये भागशः मंजूर केली असून वगळलेल्या भागाची विकास योजना अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१२/१६०/ प्र.क्र. ५८/१२/पुनर्रचना नंबर २८/१२/ईपी-मंजूर /नवि-१३, दिनांक २ मार्च २०१५ रोजी मंजूर केली आहे. (यापुढे जिचा उल्लेख 'उक्त विकास योजना' असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे दिघी येथील स. नं. ८७ (भाग) व स. नं. ६४ (भाग) या जागेतील सुमारे ४००० चौ. मी. क्षेत्र आ.क्र. २/१३३ 'टेलिकॉम सेंटर' करिता आरक्षित आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त आरक्षण" असा करण्यात आला आहे) उक्त आरक्षणासाठी 'टेलिकम्युनिकेशन विभाग' समुचित प्राधिकरण असून, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका नियोजन प्राधिकरण आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अर्जदार श्री. प्रमोद वसंत बेलसरे व इतर यांचे मालकीचे क्षेत्र १५८७. ०६ चौ. मी. व श्री. रामभाऊ गुंड व इतर यांचे मालकीचे क्षेत्र ६४७. ८७ चौ. मी. असे एकूण २२३४. ९३ चौ. मी. इतके क्षेत्र (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त जागा" असा करण्यात आला आहे. ) "टेलिकॉम सेंटर " या आरक्षणातून वगळणेच्या अनुषंगाने मा. उच्च न्यायालय, मुंबई येथे याचिका क्रमांक ११२८२/२०१९ दाखल केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तुत रिट याचिकेमध्ये मा. उच्च न्यायालयाने दिनांक ५ सप्टेंबर २०२३ रोजी, उक्त जागा उक्त आरक्षणातून वगळणेची कार्यवाही या निकालाच्या तारखेपासून आठ आठवड्यात पूर्ण करण्याचे आदेश पारित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर, उक्त अधिनियमाचे कलम ५० च्या तरतुदी अंतर्गत उक्त जागा टेलिकॉम सेंटर या आरक्षणातून वगळण्याचा प्रस्ताव मान्य करणे आवश्यक असल्याचे शासनाने मत झाले आहे ;

२ महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणी, गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर २६ ते ऑक्टोबर २, २०२४ / आश्विन ४ - १०, शके १९४६

आणि ज्याअर्थी, उक्त जागेच्या जमीन मालकांनी प्रचलित बाजारमूल्य दर तक्त्यानुसार येणाऱ्या, एकूण रकमेच्या ५ टक्के दराने येणाऱ्या अधिमूल्य रक्कमेपैकी शासनास देय असलेली अधिमूल्याची ५० टक्के रक्कम सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांच्या लेखाशिर्षांमध्ये रुपये ५,९७,८४५/- दिनांक १४ ऑगस्ट २०२४ रोजी जमा केलेली आहे आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली ५० टक्के अधिमूल्याची रक्कम रुपये ५,९७,८४५/- दिनांक १४ ऑगस्ट २०२४ रोजी पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेकडे जमा केलेली आहे ;

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ५० (२) नुसार प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त प्रस्तावास पुढीलप्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उक्त विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे :---

### नोंद

" मौजे दिघी येथील स. नं. ८७ (भाग) क्षेत्र २२३४. ९३ चौ. मी. ही जागा, सोबतच्या भाग नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे, आ. क्र. २/१३३ "टेलिकॉम सेंटर" या आरक्षणातून वगळण्यात येत आहे. "

१. उपरोक्त मंजूर बदल, प्रस्तुत आदेश शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १ महिन्याच्या कालावधीनंतर अंमलात येईल.
२. उपरोक्त मंजूर बदल दर्शविणाऱ्या विकास योजना भाग नकाशाची प्रत, आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

सदर आदेश विभागाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

प्रणव कर्पे,  
अवर सचिव,  
महाराष्ट्र शासन.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Madam Kama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mantralaya, Mumbai - 400 032

Dated 11th September 2024

*The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

### ORDER

No. TPS-1819/Court-296/CR-47/UD-13/2024.— Whereas, the Development Plan of Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation (Extended Boundary) has been partly sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-1805/1050/5/CR-795/5/UD-13, dated 30th May 2008 and Notification No. TPS-1808/894/CR-1727/9/UD-13, dated 18th August 2009 also the Development Plan of Excluded Part *vide* Notification No. TPS-1812/160/CR-58/12/Reconstruction No. 28/12/EP Sanction/UD-13, dated 2nd March 2015 (hereinafter referred to as "the said Development Plan") under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (here in after referred to as "the said Act") ;

and whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No. 87 (pt.) and Survey No. 64 (pt.) of Village Dighi, admeasuring about 4000 sq. mtrs. is included in the reservation 'Telecom Center' (hereinafter referred to as "the said reservation"). 'Department of Telecommunication' is appropriate authority and the Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation is Special Planning Authority for the said reservation ;

and whereas, the writ petition No. 11282/2019 has been filed in the Hon'ble High Court, Bombay regarding the exclusion of the area owned by applicant Shri Pramod Vasant Belsare and other (1587.06 sq. mtrs.) and Shri. Rambhau Gund and other (647.87 sq. mtrs.) totalling 2234.93 sq. mtrs. (hereinafter referred to as "the said land") from the said reservation of 'Telecom Center' ;

and whereas, in the writ petition No.11282/2019 Hon'ble High Court has passed an order on date 5th September 2023, to complete the proceedings to exclude the said land from the said reservation within eight weeks from the date of this judgement;

and whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that, it is necessary to exclude the said land from the said reservation as per the provisions of Section 50 of the said Act ;

and whereas, the land owner of the said land has deposited 50 per cent the Government share of 5 per cent premium amount of Rs. 5,97,845/- as per the prevailing market rate in the account of the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune on dated 14th August 2024 and 50 per cent premium amount payable to Planning Authority Rs. 5,97,845/- has been deposited with Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation on 14th August 2024 ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 50 of the said Act, the Government hereby, sanctions the said Proposal and for that purpose amends the above referred Notification as follows ;

In the Schedule of Modifications appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry :—

#### ENTRY

"The area admeasuring about 2234.93 sq. mtrs. of Survey No. 87 (pt.) in the Village Dighi, as shown in the accompanying part plan, is being excluded from the Reservation No. 2/133 Telecom Center."

1. The above said sanctioned modification shall come into force after a period of one month from the date of publication of this Order in the Official Gazette.
2. A copy of the part plan of the aforesaid sanctioned modification shall be available for public inspection in the office of the Commissioner, Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri during office hours on all working days for a period of one month.

This Order shall also be available on the Urban Development Department's *website* [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in).

*By order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

**PRANAV KARPE,**

Under Secretary to the Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक : ३ सप्टेंबर २०२४

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

#### अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८१८/७६६/प्र. क्र. १८५/२०१८/ई. पी. मंजूरी/नवि-१३.— ज्याअर्थी, जेजुरी नगरपरिषद, जिल्हा पुणे (यापुढे "उक्त नियोजन प्राधिकरण" म्हणून संबोधलेले आहे) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेख करणेत आलेला आहे) चे कलम २३ सह कलम ३८ अन्वयेच्या तरतुदीनुसार ठराव

क्रमांक १३०, दिनांक ३० ऑगस्ट २०१३ अन्वये त्यांच्या कार्यक्षेत्राचा प्रारूप विकास आराखडा (दु. सु.) (यापुढे "उक्त प्रारूप विकास योजना" असा उल्लेख करणेत आला आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला आहे. त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभागीय पुरवणी, २६ सप्टेंबर ते २ ऑक्टोबर २०१३ मध्ये पृष्ठ १५ वर प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २५ अन्वये तिच्या कार्यक्षेत्रातील जमिनीचे सर्वेक्षण करून, उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, भाग-एक पुरवणीमध्ये दिनांक फेब्रुवारी, ११ ते १७, २०१६ रोजी पृष्ठे १० व ११ वर प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू प्रसिद्ध झालेल्या उक्त प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दिनांक ३० जुलै २०१६ रोजी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त विकास योजना बदलासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, भाग-एक पुरवणीमध्ये दिनांक जानेवारी १९ ते २५, २०१७ रोजी पृष्ठे ८ ते १० वर प्रसिद्ध झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम १ मधील तरतुदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त प्रारूप विकास योजना शासनास मंजूरीस्तव पत्र क्रमांक जेनपा/कावि/२०३/१७, दिनांक ३० जानेवारी २०१७ अन्वये सादर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार शासनाने उक्त भागशः क्षेत्राकरिताची प्रारूप विकास योजना शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१८/७६६/प्र.क्र. १८५/२०१८/ वि. यो. मंजुरी/नवि-१३, दिनांक २७ जुलै २०१८ अन्वये मंजूर केली आणि त्यासह उर्वरित वगळलेल्या सारभूत स्वरूपाच्या फेरबदलावर ईपी-१ ते ईपी-३४ (यापुढे "उक्त वगळलेले क्षेत्र" असा उल्लेख करणेत आला आहे) जनतेच्या हरकती / सूचना मागविण्यासाठीची सूचना शासन सूचना क्रमांक टीपीएस-१८१८/७६६/प्र. क्र. १८५/२०१८/ ई. पी. प्रसिद्धी /नवि-१३, दिनांक २७ जुलै २०१८ अन्वये शासनाने प्रसिद्ध केली व त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे दिनांक ऑक्टोबर, ४ ते १०, २०१८ चे राजपत्रामध्ये पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये पृष्ठे ५ - ११ वर प्रसिद्ध झाली आहे. आणि त्यानंतर उक्त दिनांक २७ जुलै २०१८ अन्वयेचे वगळलेले क्षेत्राचे नोटीशीच्या अनुषंगाने शासनाने दिनांक २१ जानेवारी २०१९ रोजी शुद्धिपत्रक निर्गमित केले असून ते महाराष्ट्र शासनाचे दिनांक फेब्रुवारी ७ ते १३, २०१९ चे राजपत्रामध्ये पृष्ठे ५ - ६ वर प्रसिद्ध झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांची उक्त वगळलेल्या विकास योजना क्षेत्राकरिता, जनतेकडून विहित मुदतीत प्राप्त हरकती / सूचनांबाबत सुनावणी देणेसाठी तसेच त्यावरील अहवाल शासनास सादर करणेसाठी नियुक्ती करणेत आली ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम (१) मधील तरतुदीनुसार सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी उक्त वगळलेल्या विकास योजनेच्या अनुषंगाने दाखल झालेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करून उक्त वगळलेल्या क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना मराठी पत्र क्रमांक वि. यो. जेजुरी (दुसरी सुधारित)/ई.पी./कलम ३१ (१) सहसंपुवि/२८, दिनांक ३ जानेवारी २०२० अन्वये शासनास मंजूरीस्तव सादर केली आहे.

आता त्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे सल्ला घेतल्यानंतर, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार तसेच इतर अनुषंगिक असलेल्या शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करित आहे :---

(अ) जेजुरी नगरपरिषदेच्या ( दुसरी सुधारित) सारभूत स्वरूपाच्या वगळलेल्या क्षेत्रासाठीच्या ( ई. पी. क्र. १ ते ३४) विकास योजनेस सोबतच्या परिशिष्ट-अ मधील बदलासह मंजूरी देण्यात येत आहे.

(ब) सोबतच्या परिशिष्ट-अ प्रमाणे जेजुरी नगरपरिषदेच्या ( दुसरी सुधारित) सारभूत स्वरूपाच्या वगळलेल्या क्षेत्रासाठीच्या (ई. पी. क्रमांक १ ते ३४) प्रारूप विकास योजनेकरिता महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून ३० दिवसानंतरची तारीख ही उक्त मंजूर विकास योजना अंमलात आल्याची तारीख म्हणून निश्चित करण्यात येत आहे.

शासनाने मंजूर केलेली जेजुरी नगरपरिषदेची मंजूर विकास योजना (दुसरी सुधारित) सारभूत स्वरूपाच्या वगळलेल्या क्षेत्रासाठीची मंजूर विकास योजना (ई. पी. क्र. १ ते ३४) नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेमध्ये, कामकाजाच्या दिवशी सदर अधिसूचना अंमलात आल्याचा तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी, मुख्याधिकारी, जेजुरी नगरपरिषद, जेजुरी, जिल्हा पुणे यांचे कार्यालयामध्ये उपलब्ध राहील.

## SCHEDULE-A

**Substantial Modifications Sanctioned by the Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for the Second Revised Draft Development Plan of Jejuri Municipal Council.**

**(Notification No. TPS-1818/766/CR-185/2018/EP-Sanction/UD-13, dated 3rd September 2024.)**

EP No.	Proposals as per Published Plan under Section 26	Proposals as per submitted Plan under Section 30	Substantial Modifications Published by Government under Section 31(1) of the M.R. and T.P. Act, 1966	Substantial Modifications sanctioned by Government under Section 31(1) of the M.R. and T.P. Act, 1966
1	2	3	4	5
EP- 1	Site No. 10 Garden.	M-1  Site No. 10 Garden is deleted and included in Residential Zone.	Site No. 10 Garden is proposed to be deleted and new Reservation of Play Ground is to be proposed towards North-East site of 15.0 mtrs. wide Road in Gat Nos. 1067 (pt.), 1068 (pt.), 1069 (pt.), 1070 (pt.), 1072 (pt.), 1073 (pt.) as shown on Plan.	Site No. 10 Garden is deleted and instated of that new Reservation of Play Ground is sanction towards North-East site of 15.0 mtrs. wide Road in Gat Nos. 1067 (pt.), 1068 (pt.), 1069 (pt.), 1070 (pt.), 1072 (pt.), 1073 (pt.) as shown on Plan.
EP- 2	East-West and North-South 12 mtrs. wide Road through Gat No. 594, 596 etc.	M-2  12.0 mtrs. wide Road through Gat No. 594, 596 etc. is deleted and included in Residential Zone as shown on Plan.	The alignment of 12.0 mtrs. wide Road from Khandoba Temple to S.H. No. 120 is to be Reinstated as per Plan Published under Section 26 and proposed to be widen to 24 mtrs. as shown on Plan.	The width 12.0 mtrs. wide Road from Khandoba Temple to S.H. No. 120 is increased to 18.00 mtrs. with equal widening on both side along with the boundary of Gat No./ Survey No. as shown on Plan.
EP- 3	Site No. 5 Municipal Purpose.	M-3  Site No. 5, Municipal Purpose is deleted and included in Residential Zone.	Site No. 5, Municipal Purpose is proposed to be deleted and land there under is shown as open space of sanction layout.	Site No. 5, Municipal Purpose is deleted and land there under is shown as open space of sanction layout.
EP- 4	Residential Zone.	M-5  New 12.0 mtrs. wide Road is to be Porposed in Gat Nos. 597 and 584 as shown on Plan.	New 12.0 mtrs. wide Road is to be Porposed in Gat Nos. 597 and 584 as shown on Plan.	New 12.0 mtrs. wide Road is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 597 and 584 as shown on Plan.

**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 5	12.0 mtrs. wide Road in Gat Nos. 584, 596, 597, 586 to 588 etc.	M-6 (i) 12.0 mtrs. wide Road on western boundary of Gat Nos. 584, 596, 597 is deleted and included in Residential Zone as shown on Plan. (ii) 12.0 mtrs. Road in Gat No. 586, 587, 588 is widen to 15 mtrs. as shown on Plan.	(i) 12.0 mtrs. wide Road on Western boundary of Gat Nos. 596 and 597 is proposed to widen to 15.0 mtrs. and out of 15.0 mtrs. width of 7.5 mtrs. is to be proposed in Municipal limit as shown on Plan. (ii) 12.0 mtrs. Road in Gat Nos. 586, 587, 588 is proposed to be widen to 15 mtrs. as shown on Plan.	(i) 12.0 mtrs. wide Road on Western boundary of in the land bearing Gat Nos. 596 and 597 is widen to 15.0 mtrs. Out of total 15.0 mtrs. width of the said Road 7.5 mtrs. Road width is kept in the Municipal limit as shown on Plan. (ii) 12.0 mtrs. Road in the land bearing Gat Nos. 586, 587, 588 is widen to 15 mtrs. as shown on Plan.
EP- 6	Site No. 2, C.O. and staff Quarter.	M-7 Site No. 2, C.O. and Staff Quarter is deleted and included is Residential Zone.	Site No. 2, C.O. and Staff Quarter is proposed to be deleted and included in Residential Zone.	Site No. 2, C.O. and Staff Quarter is re-instituted as per the Plan published under Section 26.
EP- 7	Site No. 14 Municipal Purpose and Site No. 32 Weekly Market and Municipal Purpose and Residential Zone on the North-East of Gat No. 186.	M-9 Site No. 14 Municipal Purpose is deleted land there under included in Commercial Zone and Site No. 32 Weekly Market and Municipal Purpose included in Commercial Zone with part area along the Road in Residential Zone as shown on Plan.	(i) Existing Z.P School area is proposed to be deleted from site No. 32 and remaining Commercial area as per sanctioned Development Plan is proposed to be retained in Commercial Zone as shown on Plan. (ii) Site No. 6 "Extension to Weekly Market" is proposed as per sanctioned D.P. as shown on Plan. (iii) Part area along the Road side is proposed to be included in Residential Zone as shown on Plan.	(i) Existing Z.P School area is deleted from New site No. 32 and remaining Commercial area from New site No. 32 is kept as it is as per the sanctioned Development Plan and this area is retained in Commercial Zone as shown on Plan. (ii) Site No. 6 "Extension to Weekly Market" is retained as per sanctioned D.P. as shown on Plan. (iii) Site No. 32 "Weekly Market and Parking" is retained as per the Plan Published under Section 26. (iv) Site No. 12 Municipal purpose is deleted and area there under is included in Commercial Zone.

**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 8	12.0 mtrs. wide Road in Gat No. 743.	M-13 12.0 mtrs. wide Road is deleted and new 12.0 mtrs. wide Road on common boundary of Gat Nos. 743 and 599 is to be proposed.	Proposed 12.0 mtrs. wide Road deleted and 24.0 mtrs. wide Road is proposed as mentioned in EP-2 as shown on Plan.	Width of 12.0 mtrs. wide Road in the land bearing Gat No. 743 s increased to 18 mtrs.
EP- 9	Existing C.P.G. in C.T.S. No. 855.	M-14 Existing C.P.S. in C.T.S. No. 855 is deleted and included in Residential Zone.	CTS No. 855 is proposed to be reserved for CPG as shown on Plan.	Land bearing CTS No. 855 is reserved for CPG as shown on Plan.
EP- 10	--	--	New Site No. 33 "Parking" of an area 8000 sq. mtrs. is to be proposed in Gat about 8000 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 583 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 33 "Parking" area admeasuring 8000 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 583 (pt.) as shown on Plan.
EP- 11	--	--	New Site No. 34 "Shopping Center" of area 2000.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 596 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 34 "Shopping Center" area admeasuring about 2000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 596 (pt.) as shown on Plan.
EP- 12	--	--	New Site No. 35 "Parking Ground" of area 8000 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 664 (pt.), 754 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 35 "Play Ground" area admeasuring about 8000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 664 (pt.), 754 (pt.) as shown on Plan.
EP- 13	--	--	30. mtrs. Green Belt around Site No. 7 Lake Beautification and Garden is to be proposed as shown on Plan.	30. mtrs. Green Belt around Site No. 7 Lake Beautification and Garden is sanctioned as shown on Plan.
EP- 14	--	--	New Site No. 36 "Shopping Center" of area 3200.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 616 (pt.), 677 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 36 "Shopping Center" area admeasuring about 3200.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 616 (pt.), 677 (pt.) as shown on Plan.
EP- 15	--	--	New Site No. 37 "Play Ground" of area 3200.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 676 (pt.), 677 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 37 "Play Ground" area admeasuring about 3200.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 676 (pt.), 677 (pt.) as shown on Plan.

**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 16	--	--	New Site No. 38 "P. S. and H.S." of area 7500.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 18 (pt.), 19 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 38 "P. S. and H.S." area admeasuring about 7500.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 18 (pt.), 19 (pt.) as shown on Plan.
EP- 17	--	--	Site No. 12 "S.T.P" with revised boundaries is to be proposed up to 12.0 mtrs. wide Road as shown on Plan.	Site No. 12 "S.T.P" sanctioned with revised boundaries up to 12.0 mtrs. wide Road as shown on Plan.
EP- 18	--	--	New Site No. 39 "Extn. to Palkhi Tal" of area 5500.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 2 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 39 "Extn. to Palkhi Tal" area is to be admeasuring about 5500.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 2 (pt.) as shown on Plan.
EP- 19	--	--	New Site No. 40 "Play Ground" of area 9500.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 25 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 40 "Play Ground" area is to be admeasuring about 9500.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 25 (pt.) as shown on Plan.
EP- 20	--	--	New Site No. 41 "Slaughter House" of area 2000.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 222 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 41 "Slaughter House" area is to be admeasuring about 2000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 222 (pt.) as shown on Plan.
EP- 21	--	--	New Site No. 42 "Play Ground" of area 8000.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 160 (pt.), 163 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 42 "Play Ground" area is to be admeasuring about 8000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 160 (pt.), 163 (pt.) as shown on Plan.
EP- 22	--	--	New Site No. 43 "Play Ground" of area 4000.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 160 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 43 "Play Ground" area is to be admeasuring about 4000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 160 (pt.) as shown on Plan.
EP- 23	--	--	New Site No. 44 "Parking" of area 1400.00 sq. mtrs. is to be proposed in near CTS Nos. 290, 291 as shown on Plan.	New Site No. 44 "Parking" area admeasuring about 1400.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing near CTS No. 290 and CTS No. 291 as shown on Plan.



**SCHEDULE-A-Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 24	--	--	Area of Residential Zone in Gat Nos. 582, 583, 585 to 590 is to be proposed as Green Zone as shown on Plan.	Area of Residential Zone in the land bearing Gat Nos. 582, 583, 585 to 590 is deleted and included in the Green Zone as shown on Plan.
EP- 25	--	--	15 mtrs. wide Road in Gat Nos. 616, 664, 665, 677 is to be proposed as shown on Plan.	15 mtrs. wide Road in the land bearing Gat Nos. 616, 664, 665, 677 is sanctioned as shown on Plan.
EP- 26	--	--	New Site No. 45 "Parking" of area 1000.00 sq. mtrs. is to be proposed in near CTS Nos. 117, 118 as shown on Plan.	New Site No. 45 "Parking" area admeasuring about 1000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing CTS Nos. 117, 118 as shown on Plan.
EP- 27	--	--	15 mtrs. wide Road behind A.C. Peterol Pump is to be proposed as shown on Plan.	15 mtrs. wide Road behind A.C. Peterol Pump is sanctioned as shown on Plan.
EP- 28	--	--	15 mtrs. wide Ring Road on North-East Part is proposed to be widened to 18 mtrs.	Width of 15 mtrs. wide Ring Road on North-East Part is increased to 18 mtrs. as shown on Plan.
EP- 29	--	--	Site No. 20 is proposed to be re-designated as "Compost Depot" with inclusion of 16000 sq. mtrs. area from Gat No. 160 as shown on Plan.	Site No. 20 is retained and re-designated as "Compost Depot" with inclusion of 16000 sq. mtrs. area from land bearing Gat No. 160 as shown on Plan.
EP- 30	Site No. 23 Municipal Market and Gat No. 170 Residential Zone.	Site No. 23 Municipal Market and Gat No. 170 Residential Zone.	Land under Gat No. 174 is proposed to be deleted from site No. 23 Municipal Market and included in Residential Zone and part area of S. No. 170 is proposed to be reserved for Municipal Market as shown on plan.	Land bearing Gat No. 174 is deleted from site No. 23 Municipal Market and are there under Municipal Market and included in Residential Zone and part area of Land bearing Survey No. 170 is reserved for Municipal Market as shown on plan.
EP- 31	Residential Land on South side of site No. 25.	Residential Land on South side of site No. 25.	Area of site No. 25 "Parking" is proposed to be increased on South side with total area of reservation as 1.0 hect.	Area of site No. 25 "Parking" is increased with inclusion of some area towards South side, total area of the said reservation as 1.0 hect. as shown on plan.

**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 32	S. No. 679, Residential Zone.	S. No. 679, Residential Zone	S. No. 679, is proposed to be reserved Land bearing S. No. 679, is reserved for "Parking" as shown on plan.	"Parking" and number is given as "Site No. 46" as shown on plan.
EP- 33	Site No. 1, High School and Play Ground and existing School building.	Site No. 1, High School and Play Ground and existing School building.	Site No. 1, High School and Play Ground is proposed to be deleted and included in Residential Zone and existing School Building is proposed to be shown on Development Plan.	Site No. 1, High School and Play Ground is proposed to be deleted and area there under is included in Residential Zone and existing School Building is shown on Development Plan.
EP- 34	12 mtrs. Road in Gat No. 8 along H.T. Line and going toward 18 mtrs. D.P. Road.	12 mtrs. Road in Gat No. 8 along H.T. Line and going toward 18 mtrs. D.P. Road.	12 mtrs. Road in Gat No. 8 along H.T. Line is Proposed to be curtailed towards 15 mtrs. D.P. Road and North-South part of the said Road is shifted towards West side as shown on Plan.	12 mtrs. Road in the land bearing Gat No. 8 along H.T. Line is curtailed towards 15 mtrs. D.P. Road and North-South part of the said Road is shifted towards West side as shown on Plan.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावरदेखील उपलब्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

**डॉ. प्रतिभा भदानी,**  
सहसचिव, महाराष्ट्र शासन.

**URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT,**

Mantralaya, Mumbai - 400 032.

Date : 3rd September 2024

*Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

**NOTIFICATION**

No. TPS-1818/766/CR-185/2018/EP-Sanction/UD-13.— Whereas, the Jejuri Municipal Council, (District Pune) (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") *vide* its Resolution No. 130, dated 30th August 2013 declared its intention under Section 23, read with Section 38 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") to prepare Draft Development Plan for its limit (Second Revision) of the Jejuri Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") and notice of such declaration was published at Page No. 15 in the Maharashtra Government Gazette, Pune Division Supplement dated 26th September to 2nd October 2013 ;

and whereas, the said Planning Authority, after carrying out Survey of the entire land within its Jurisdiction as required under Section 25 of the said Act, published a notice in the Official Gazette, dated February 11 - 17, 2016 on Page Nos. 10 and 11 for inviting suggestions and/or objections in respect of the said Draft Development Plan prepared by it under sub Section (1) of Section 26 of the said Act ;

and whereas, after considering the suggestions and objections received on the said Draft Development Plan, the Planning Committee, set up under Section 28 (2) of the said Act, has submitted their report to the said Planning Authority on dated 30th July 2016 ;

and whereas, the said Planning Authority published the said Draft Development Plan so modified for information of the public under sub Section (4) of Section 28 of the said Act by a Notice published in the Official Gazette, Pune Division Supplement dated January 19 - 25, 2017 on Page Nos. 8 to 10 ;

and whereas, in accordance with the provision of sub Section (1) of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan *vide* its Marathi letter No. JNP/KAVI/203/17, dated 30th January 2017 to the Government for sanction ;

and whereas, in accordance with the amended provisions of Section 31 (1) of the said Act, the Government of Maharashtra *vide* Notification No. TPS-1818/766/CR-185/2018/D.P. Sanction/UD-13, dated 27th July 2018 sanctioned a part of the said Draft Development Plan, excluding modifications of substantial nature which were published as EP-1 to EP-34 (hereinafter referred to "the said Excluded Part ") for inviting suggestions and / or objections from the general public, *vide* Notice No. TPS-1818/766/CR-185/2018/EP-Publish/UD-13, Dated 27th July 2018, published in the Maharashtra Government Gazette, Pune Division supplement dated October 4 - 10, 2018, on page Nos. 5 to 11 and thereafter Corrigendum to the Notice dated 27th July 2018 for the said excluded part was issued by the said Government dated 21st January 2019 which was published in the Maharashtra Government Gazette on pages 5 to 6, dated February, 7- 13, 2019 ;

and whereas Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune was appointed as an Officer to give hearing in respect of the suggestions and/or objections received from the general public and submit his Report to the Government ;

and whereas, the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune after giving hearing in respect of the suggestions and/ or objections received from the general public, regarding the said Excluded Part No. EP-1 to EP-34, has submitted his Report to the Government *vide* Marathi letter No. वि.यो., जेजुरी (दु.सु.) ई.पी./कलम ३१ (१) सहसंपुवि/२८, dated 3rd January 2020 ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub section (1) of Section 31 of the said Act and all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune hereby:-

- Sanctions the said Excluded Part No. EP-1 to EP-34 of the said Development Plan of Jejuri Municipal Council (2nd Revised), as specified in Schedule-A appended hereto.
- Fixes the date after one month of the publication of this notification in the Maharashtra Government Gazette to be the date on which the said Excluded Part No. EP-1 to EP-34 of the said Sanction Development Plan of Jejuri Municipal Council (2nd Revised), as described in the Schedule-A shall come into force.

Copy of the Plan showing the said Excluded Part No. EP-1 to EP-34 of the said Sanction Development Plan of Jejuri Municipal Council (2nd Revised), as sanctioned by the State Government shall be kept open for inspection by the general public, during working hours for a period of one year in the office of the Chief Officer, Jejuri Municipal Council, Jejuri (District Pune) on all working days.

**SCHEDULE-A****Substantial Modifications Sanctioned by the Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for the Second Revised Draft Development Plan of Jejuri Municipal Council.****(Notification No. TPS-1818/766/CR-185/2018/EP-Sanction/UD-13, dated 3rd September 2024.)**

EP No.	Proposals as per Published Plan under Section 26	Proposals as per submitted Plan under Section 30	Substantial Modifications Published by Government under Section 31(1) of the M.R. and T.P. Act, 1966	Substantial Modifications sanctioned by Government under Section 31(1) of the M.R. and T.P. Act, 1966
1	2	3	4	5
EP- 1	Site No. 10 Garden.	M-1  Site No. 10 Garden is deleted and included in Residential Zone.	Site No. 10 Garden is proposed to be deleted and new Reservation of Play Ground is to be proposed towards North-East site of 15.0 mtrs. wide Road in Gat Nos. 1067 (pt.), 1068 (pt.), 1069 (pt.), 1070 (pt.), 1072 (pt.), 1073 (pt.) as shown on Plan.	Site No. 10 Garden is deleted and instated of that new Reservation of Play Ground is sanction towards North-East site of 15.0 mtrs. wide Road in Gat Nos. 1067 (pt.), 1068 (pt.), 1069 (pt.), 1070 (pt.), 1072 (pt.), 1073 (pt.) as shown on Plan.
EP- 2	East-West and North-South 12 mtrs. wide Road through Gat No. 594, 596 etc.	M-2  12.0 mtrs. wide Road through Gat No. 594, 596 etc. is deleted and included in Residential Zone as shown on Plan.	The alignment of 12.0 mtrs. wide Road from Khandoba Temple to S.H. No. 120 is to be Reinstitated as per Plan Published under Section 26 and proposed to be widened to 24 mtrs. as shown on Plan.	The width 12.0 mtrs. wide Road from Khandoba Temple to S.H. No. 120 is increased to 18.00 mtrs. with equal widening on both side along with the boundary of Gat No./ Survey No. as shown on Plan.
EP- 3	Site No. 5 Municipal Purpose.	M-3  Site No. 5, Municipal Purpose is deleted and included in Residential Zone.	Site No. 5, Municipal Purpose is proposed to be deleted and land there under is shown as open space of sanction layout.	Site No. 5, Municipal Purpose is deleted and land there under is shown as open space of sanction layout.
EP- 4	Residential Zone.	M-5  New 12.0 mtrs. wide Road is to be Porposed in Gat Nos. 597 and 584 as shown on Plan.	New 12.0 mtrs. wide Road is to be Porposed in Gat Nos. 597 and 584 as shown on Plan.	New 12.0 mtrs. wide Road is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 597 and 584 as shown on Plan.

**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 5	12.0 mtrs. wide Road in Gat Nos. 584, 596, 597, 586 to 588 etc.	M-6  (i) 12.0 mtrs. wide Road on western boundary of Gat Nos. 584, 596, 597 is deleted and included in Residential Zone as shown on Plan.  (ii) 12.0 mtrs. Road in Gat No. 586, 587, 588 is widen to 15 mtrs. as shown on Plan.	(i) 12.0 mtrs. wide Road on Western boundary of Gat Nos. 596 and 597 is proposed to widen to 15.0 mtrs. and out of 15.0 mtrs. width of 7.5 mtrs. is to be proposed in Municipal limit as shown on Plan.  (ii) 12.0 mtrs. Road in Gat Nos. 586, 587, 588 is proposed to be widen to 15 mtrs. as shown on Plan.	(i) 12.0 mtrs. wide Road on Western boundary of in the land bearing Gat Nos. 596 and 597 is widen to 15.0 mtrs.  Out of total 15.0 mtrs. width of the said Road 7.5 mtrs. Road width is kept in the Municipal limit as shown on Plan.  (ii) 12.0 mtrs. Road in the land bearing Gat Nos. 586, 587, 588 is widen to 15 mtrs. as shown on Plan.
EP- 6	Site No. 2, C.O. and staff Quarter.	M-7  Site No. 2, C.O. and Staff Quarter is deleted and included is Residential Zone.	Site No. 2, C.O. and Staff Quarter is proposed to be deleted and included in Residential Zone.	Site No. 2, C.O. and Staff Quarter is re-instated as per the Plan published under Section 26.
EP- 7	Site No. 14 Municipal Purpose and Site No. 32 Weekly Market and Municipal Purpose and Residential Zone on the North-East of Gat No. 186.	M-9  Site No. 14 Municipal Purpose is deleted land there under included in Commercial Zone and Site No. 32 Weekly Market and Municipal Purpose included in Commercial Zone with part area along the Road in Residential Zone as shown on Plan.	(i) Existing Z.P School area is proposed to be deleted from site No. 32 and remaining Commercial area as per sanctioned Development Plan is proposed to be retained in Commercial Zone as shown on Plan.  (ii) Site No. 6 "Extension to Weekly Market" is proposed as per sanctioned D.P. as shown on Plan.  (iii) Part area along the Road side is proposed to be included in Residential Zone as shown on Plan.	(i) Existing Z.P School area is deleted from New site No. 32 and remaining Commercial area from New site No. 32 is kept as it is as per the sanctioned Development Plan and this area is retained in Commercial Zone as shown on Plan.  (ii) Site No. 6 "Extension to Weekly Market" is retained as per sanctioned D.P. as shown on Plan.  (iii) Site No. 32 "Weekly Market and Parking" is retained as per the Plan Published under Section 26.  (iv) Site No. 12 Municipal purpose is deleted and area there under is included in Commercial Zone.

**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 8	12.0 mtrs. wide Road in Gat No. 743.	M-13 12.0 mtrs. wide Road is deleted and new 12.0 mtrs. wide Road on common boundary of Gat Nos. 743 and 599 is to be proposed.	Proposed 12.0 mtrs. wide Road deleted and 24.0 mtrs. wide Road is proposed bearing Gat No. 743 s increased to 18 mtrs. as mentioned in EP-2 as shown on Plan.	Width of 12.0 mtrs. wide Road in the land bearing Gat No. 743 s increased to 18 mtrs. as shown on Plan.
EP- 9	Existing C.P.G. in C.T.S. No. 855.	M-14 Existing C.P.S. in C.T.S. No. 855 is deleted and included in Residential Zone.	CTS No. 855 is proposed to be reserved for CPG as shown on Plan.	Land bearing CTS No. 855 is reserved for CPG as shown on Plan.
EP- 10	--	--	New Site No. 33 "Parking" of an area 8000 sq. mtrs. is to be proposed in Gat about 8000 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 583 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 33 "Parking" area admeasuring 8000 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 583 (pt.) as shown on Plan.
EP- 11	--	--	New Site No. 34 "Shopping Center" of area 2000.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 596 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 34 "Shopping Center" area admeasuring about 2000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 596 (pt.) as shown on Plan.
EP- 12	--	--	New Site No. 35 "Parking Ground" of area 8000 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 664 (pt.), 754 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 35 "Play Ground" area admeasuring about 8000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 664 (pt.), 754 (pt.) as shown on Plan.
EP- 13	--	--	30. mtrs. Green Belt around Site No. 7 Lake Beautification and Garden is to be proposed as shown on Plan.	30. mtrs. Green Belt around Site No. 7 Lake Beautification and Garden is sanctioned as shown on Plan.
EP- 14	--	--	New Site No. 36 "Shopping Center" of area 3200.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 616 (pt.), 677 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 36 "Shopping Center" area admeasuring about 3200.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 616 (pt.), 677 (pt.) as shown on Plan.
EP- 15	--	--	New Site No. 37 "Play Ground" of area 3200.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 676 (pt.), 677 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 37 "Play Ground" area admeasuring about 3200.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 676 (pt.), 677 (pt.) as shown on Plan.

**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 16	--	--	New Site No. 38 "P. S. and H.S." of area 7500.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 18 (pt.), 19 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 38 "P. S. and H.S." area admeasuring about 7500.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 18 (pt.), 19 (pt.) as shown on Plan.
EP- 17	--	--	Site No. 12 "S.T.P" with revised boundaries is to be proposed up to 12.0 mtrs. wide Road as shown on Plan.	Site No. 12 "S.T.P" sanctioned with revised boundaries up to 12.0 mtrs. wide Road as shown on Plan.
EP- 18	--	--	New Site No. 39 "Extn. to Palkhi Tal" of area 5500.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 2 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 39 "Extn. to Palkhi Tal" area is to be admeasuring about 5500.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 2 (pt.) as shown on Plan.
EP- 19	--	--	New Site No. 40 "Play Ground" of area 9500.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 25 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 40 "Play Ground" area is to be admeasuring about 9500.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 25 (pt.) as shown on Plan.
EP- 20	--	--	New Site No. 41 "Slaughter House" of area 2000.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 222 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 41 "Slaughter House" area is to be admeasuring about 2000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 222 (pt.) as shown on Plan.
EP- 21	--	--	New Site No. 42 "Play Ground" of area 8000.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat Nos. 160 (pt.), 163 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 42 "Play Ground" area is to be admeasuring about 8000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat Nos. 160 (pt.), 163 (pt.) as shown on Plan.
EP- 22	--	--	New Site No. 43 "Play Ground" of area 4000.00 sq. mtrs. is to be proposed in Gat No. 160 (pt.) as shown on Plan.	New Site No. 43 "Play Ground" area is to be admeasuring about 4000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing Gat No. 160 (pt.) as shown on Plan.
EP- 23	--	--	New Site No. 44 "Parking" of area 1400.00 sq. mtrs. is to be proposed in near CTS Nos. 290, 291 as shown on Plan.	New Site No. 44 "Parking" area admeasuring about 1400.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing near CTS No. 290 and CTS No. 291 as shown on Plan.

**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 24	--	--	Area of Residential Zone in Gat Nos. 582, 583, 585 to 590 is to be proposed as Green Zone as shown on Plan.	Area of Residential Zone in the land bearing Gat Nos. 582, 583, 585 to 590 is deleted and included in the Green Zone as shown on Plan.
EP- 25	--	--	15 mtrs. wide Road in Gat Nos. 616, 664, 665, 677 is to be proposed as shown on Plan.	15 mtrs. wide Road in the land bearing Gat Nos. 616, 664, 665, 677 is sanctioned as shown on Plan.
EP- 26	--	--	New Site No. 45 "Parking" of area 1000.00 sq. mtrs. is to be proposed in near CTS Nos. 117, 118 as shown on Plan.	New Site No. 45 "Parking" area admeasuring about 1000.00 sq. mtrs. is sanctioned in the land bearing CTS Nos. 117, 118 as shown on Plan.
EP- 27	--	--	15 mtrs. wide Road behind A.C. Peterol Pump is to be proposed as shown on Plan.	15 mtrs. wide Road behind A.C. Peterol Pump is sanctioned as shown on Plan.
EP- 28	--	--	15 mtrs. wide Ring Road on North-East Part is proposed to be widen to 18 mtrs.	Width of 15 mtrs. wide Ring Road on North-East Part is increased to 18 mtrs. as shown on Plan.
EP- 29	--	--	Site No. 20 is proposed to be re-designated as "Compost Depot" with inclusion of 16000 sq. mtrs. area from Gat No. 160 as shown on Plan.	Site No. 20 is retained and re-designated as "Compost Depot" with inclusion of 16000 sq. mtrs. area from land bearing Gat No. 160 as shown on Plan.
EP- 30	Site No. 23 Municipal Market and Gat No. 170 Residential Zone.	Site No. 23 Municipal Market and Gat No. 170 Residential Zone.	Land under Gat No. 174 is proposed to be deleted from site No. 23 Municipal Market and included in Residential Zone and part area of S. No. 170 is proposed to be reserved for Municipal Market as shown on plan.	Land bearing Gat No. 174 is deleted from site No. 23 Municipal Market and are there under in included in Residential Zone and part area of Land bearing Survey No. 170 is reserved for Municipal Market as shown on plan.
EP- 31	Residential Land on South side of site No. 25.	Residential Land on South side of site No. 25.	Area of site No. 25 "Parking" is proposed to be increased on South side with total area of reservation as 1.0 hect.	Area of site No. 25 "Parking" is increased with inclusion of some area towards South side, total area of the said reservation as 1.0 hect. as shown on plan.



**SCHEDULE-A--Contd.**

1	2	3	4	5
EP- 32	S. No. 679, Residential Zone.	S. No. 679, Residential Zone	S. No. 679, is proposed to be reserved Land bearing S. No. 679, is reserved for "Parking" and number is given as "Site No. 46" as shown on plan.	
EP- 33	Site No. 1, High School and Play Ground and existing School building.	Site No. 1, High School and Play Ground and existing School building.	Site No. 1, High School and Play Ground is proposed to be deleted and included in Residential Zone and existing School Building is proposed to be shown on Development Plan.	
EP- 34	12 mtrs. Road in Gat No. 8 along H.T. Line and going toward 18 mtrs. D.P. Road.	12 mtrs. Road in Gat No. 8 along H.T. Line and going toward 18 mtrs. D.P. Road.	12 mtrs. Road in the land bearing Gat No. 8 Line is Proposed to be curtailed towards 15 mtrs. D.P. Road and North-South part of the said South part of Road shifted towards West side as shown on Plan.	

This Notification is available on the Government of Maharashtra website [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in). (Acts/Rules).

*By order and in the name of the Governor of Maharashtra,*  
**DR. PRATIBHA BHADANE,**  
 Joint Secretary to Government.

**URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT,**

Mantralaya, Mumbai - 400 032.

dated 5th September 2024

**Reference :** Urban Development Department Notification No. TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, dated 1st December 2016.

*Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 Delegation of Powers under Section 151 (1)*

**NOTIFICATION**

No.TPS-1813/3211/CR.No.508 (Section-47)/UD-13.— In exercise of the powers conferred by sub-Section (1) of Section 151 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") amended time to time, the Government of Maharashtra in supersession of all previous directives issued in this behalf hereby delegates the Powers exercisable by it under the provisions of the said Act as specified in column 2 of the Schedule hereunder so far as they relate to the Authorities mentioned in column 3 to the Officers as mentioned in column 4 of the said Schedule A.

**Schedule A**

Sr. No.	Provision of the Act in respect of which powers are delegated	Authorities in respect of which powers are delegated	Officers to whom powers are delegated under Section 151 (1) of MR and TP Act, 1966
1	2	3	4
1	Section 47 (2) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	All Municipal Corporations / Municipal Councils as per Section 2 (15) (a) and (b), All Special Planning Authorities as per Section 2 (19) (a) and for all Development Plans undertaken by Zilla Parishad as a Planning Authority as per sub-Section 2 (15) (c) (i) of the MR and TP Act, 1966.	Additional Chief Secretary/ Principal Secretary/ Secretary (UD 1).

This notification shall also be published on the Government *website* [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in).

*By order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

**DR. PRATIBHA BHADANE,**  
Joint Secretary,  
Urban Development Department.

**LAW AND JUDICIARY DEPARTMENT**

Hutatma Rajguru Chowk,  
Madam Cama Road,  
Mantralaya, Mumbai-400 032

Date : 6th September 2024

**NOTIFICATION**

No. SPP/U.O.R.-71/D-XIV/2024.—In exercise of the powers conferred by sub-section (8) of the Section 18 of the The Bharatiya Nagrik Suraksha Sanhita, 2023 (B.N.S.S., 2023) (sub-section (8) of Section 24 of the Code of Criminal Procedure, 1973 (Act No. II of 1974)) and Juvenile Justice (Care and Protection of

Children) Act, 2015, the Government of Maharashtra hereby appoints Advocate Shishir Hiray as "Special Public Prosecutor" for conducting the Case/s pending before Judicial Magistrate, First Class, Pune and Juvenile Justice Board, Pune which is / are arising out of C.R. No. 306/2024, C.R. No. 307/2024 and C.R. No. 322/2024 registered at Yerwada Police Station, Pune City.

The fees of Advocate Shishir Hiray as "Special Public Prosecutor" shall be paid by Home Department.

His appointment is strictly subject to the conditions of service laid down in the Maharashtra Law Officers (Appointment, Condition of Service and Remuneration) Rules, 1984.

The Government reserves the right to Revoke / Modify / Annul the Order without assigning any reasons.

*By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

**VAISHALI P. BORUDE,**

Section Officer,

Law and Judiciary Department.

### सदस्य सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक, नगर रचना यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

#### सूचना

क्रमांक प्रा.यो.पुणे/मौ.साते/ग.नं. ४४ व इतर/कलम २०(३)/सहसंपुवि/१५७७/२०२४.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) मधील तरतुदीनुसार पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास "उक्त प्रादेशिक योजना" असे संबोधले आहे) शासनाने दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ रोजी मंजूर केली असून, ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे साते, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ४४, ४६, ४८, ४९ पै., ५०, २५, ८०६, ८१२, ८१९, ८२०, २६/अ/१ व ८०७ मधील सलग क्षेत्र १०.२५३३ हे. आर या जमिनी शेती तथा ना-विकास विभागातून वगळून सार्वजनिक-निमसार्वजनिक (PSP) विभागात समाविष्ट करणेबाबत पिंपरी-चिंचवड एज्युकेशन ट्रस्ट, पुणेतर्फे श्री. विठ्ठल सोमाजी काळभोर यांनी दिनांक २७ एप्रिल २०२३ रोजी या कार्यालयास विनंती केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भाने करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्र. टीपीएस-१८१५/प्र.क्र.४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यापुढे ज्यास "उक्त शासन निर्णय" असे संबोधले आहे) व त्याअनुषंगाने शासनाने "प्रस्ताव छाननी समिती" गठित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोटकलम (२) मधील तरतुदीनुसार, उक्त जमिनी, "शेती तथा ना-विकास विभागातून" वगळून खालील अटीच्या अधीन राहून, "सार्वजनिक-निमसार्वजनिक (PSP) विभागात" समाविष्ट करण्याचे प्रस्तावित असून, त्या अनुषंगाने उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक आहे. (यापुढे ज्यास "उक्त फेरबदल" असे संबोधले आहे) असे उक्त शासन निर्णयान्वये गठित "प्रस्ताव छाननी समिती" चे मत झाले आहे ;

#### अटी :-

१. शासन निर्णय, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६, तसेच या अनुषंगिक शासन निर्णयातील सर्व अटी / शर्ती, जमीनधारक / विकसक यांचेवर बंधनकारक राहतील.
२. जिल्हाधिकारी, पुणे, मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण प्रा. वि., पुणे, मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रा. वि., पुणे, मुख्य अभियंता, जलसंपदा प्रा. वि., पुणे, व सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा या कार्यालयांचे अनुक्रमे दिनांक ६ मार्च २०२४, दिनांक ७ मे २०२४, दिनांक २३ ऑक्टोबर २०२३, दिनांक १ जानेवारी २०२४, दिनांक १३ सप्टेंबर २०२३ रोजीच्या पत्रातील अटी / शर्ती जमीनधारक / विकसक यांचेवर बंधनकारक राहतील.
३. कलम २० (४) ची अधिसूचना निर्गमित करणेस समितीची मान्यता मिळाल्याचे पत्र प्राप्त झाल्यापासून एक वर्षाचे आत अधिमूल्याची रक्कम न भरलेस उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव नामंजूर करणेबाबतची कलम २० (४) ची कार्यवाही करणेत येईल.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१ पोटकलम (१) अन्वये निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र.क्र.४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम २० (२), २० (३) व २० (४) खालील अधिकार विभागीय, सहसंचालक, नगर रचना यांना प्रदान केलेले आहेत ;

आणि त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोटकलम (३) अन्वये, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे उक्त प्रादेशिक योजनेत उक्त फेरबदल करण्याचा हेतू या सूचनेद्वारे घोषित करित असून उक्त प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांकडून सूचना / हरकती, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत ;

हरकती / सूचना सहायक संचालक, पुणे शाखा, पुणे, नवीन प्रशासकीय इमारत, तिसरा मजला, बी विंग, पूर्व बाजू, पुणे-४११ ००९ यांच्या कार्यालयाकडे पाठवाव्यात. उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ त्यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहे. प्रस्तुत फेरबदलाबाबत विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना / हरकतींवर सुनावणी देण्यासाठी व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचा अहवाल सदस्य सचिव यांचेकडे सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, पुणे शाखा, पुणे यांना "अधिकारी" म्हणून प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

प्रस्तुत सूचना [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

रा. म. पवार,

सदस्य सचिव,

प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक,

नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, १८ सप्टेंबर २०२४.

**BY MEMBER SECRETARY, PROPOSAL SCRUTINY COMMITTEE AND  
JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING**

*Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

**NOTICE**

No. R.P.,Pune/ Mou.Sate/Tal.Maval/G.No.44 and others/Section 20(3)/JDTP-1577/2024.— Whereas, the Government has sanctioned the Regional Plan for Pune District on 25th November 1997 (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and has come into force with effect from 10th February 1998 ;

and whereas, Shri. Vitthal Somaji Kalbhor on Behalf of Pimpri-Chinchwad Education Trust, Pune has requested to this office *vide* letter dated 27th April 2023, to delete the land from "Agriculture / No Development Zone" and include in 'Public Semi-Public (PSP) Zone' in the said Regional Plan, admeasuring about 10.2533 ha. of Mouje Sate, Taluka Maval, District Pune, bearing Gat Nos. 44, 46, 48, 49 pt., 50, 25, 806, 812, 819, 820, 26/A/1 and 807 ; (hereinafter referred as "the said land") ;

and whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS-1815/C.R.49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and dated 4th January 2016 (hereinafter referred to as "the said Government Resolution") has issued the Directives under Section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in use of land in the areas of sanctioned Regional Plans and for that purpose constituted "Proposal Scrutiny Committee" ;

and whereas, the "Proposal Scrutiny Committee" constituted under the said Government Resolution, is of the opinion that, the said land shall be deleted from 'Agriculture / No Development Zone' and proposed to be included in 'Public Semi-Public (PSP) Zone', and accordingly it is necessary to modify the said Regional Plan (hereinafter referred to as "the said modification") in accordance with the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, subject to the following conditions :-

**Conditions --**

- (i) Conditions laid down in the said Government Resolutions dated 6th May 2015, 4th January 2016 and payment of requisite premium and charges shall be binding on the land owner / developer.

(ii) Conditions prescribed by the Collector Pune, Chief Engineer, Maharashtra Jeevan Pradhikaran, Region Pune, Chief Engineer, Public Works, Region Pune, Chief Engineer, Irrigation, Region Pune and Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune in the letters dated 6th March 2024, 7th May 2024, 23rd October 2023, 1st January 2024 and 13th September 2023 respectively shall be binding on the landowner / developer.

(iii) If the amount of premium is not paid within a period of one year from the date of letter communicating that the permission is granted for issuing notification under Section 20 (4) of the said Act, the said modification will be refused to accord sanction under Section 20 (4) of the said Act.

and whereas, as per the provision of sub-section (1) of Section 151 of the said Act, Government vide Notification No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under Section 20 (2), 20 (3) and 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning.

Now therefore, in exercise of powers delegated by the Government in this regard, as per Section 20 (3) of the said Act, the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune; by this notice, declares intention to make the said modification in the said Regional Plan and for the said modification invites suggestions / objections from the public in writing, within 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette ;

The suggestions / objections shall be addressed to "Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune, New Administrative Building, 3rd Floor, B-wing, East, Pune - 411 001". The plan showing the proposed said modification is kept open for inspection to the public during office hours in the office of Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune who is appointed as the "Officer" to hear the suggestions/ objections received within the stipulated period and after following legal procedure to submit the report thereon to Member Secretary.

This Notice is also available on website [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in).

Pune, 18th September 2024.

**R. M. PAWAR,**  
Member Secretary,  
Proposal Scrutiny Committee and  
Joint Director of Town Planning,  
Pune Division, Pune.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

### अधिसूचना

क्रमांक प्रा.यो.पुणे/मौ.कुसगाव बु./ता.मावळ/ग.नं.३१६ व इतर/कलम २०(४)/सहसंपुवि/१६१०/२०२४.—ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे.) चे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र.क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निदेश दिलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे कुसगाव बु., तालुका मावळ येथील गट नंबर ३३३ पै., ३३२ पै., ३३४ पै., ३३५ पै., ३३६ पै., ३३७ पै., ३३९ पै., ३४० पै., ३१७ पै., ३४२ पै., ३४५ पै., ३१६ पै., ३४७ पै., ३८० पै. व इतर ते मौजे गेव्हंडे, तालुका मावळ येथील गट नंबर २६ पै., १२८ पै., १२९ पै., १२७ पै., १२६ पै., १२५ पै., १२३ पै., १२४ पै., १२० पै., ११८ पै., ११७ पै., १०३ पै., ९५ पै., ९७ पै., ९६ पै., ९१ पै., ९० पै., ९४ पै. व मौजे आतावन, तालुका मावळ येथील गट नंबर ३७ पै., ४८ पै., ११ पै., ४ पै., ३ पै., ३६ पै. या मिळकतींमध्ये येथील जमिनी (यापुढे ज्यास "उक्त जमिनी" असे संबोधले आहे) भागशः रहिवास, भागशः शेती तथा ना-विकास, भागशः वनीकरण व जलाशय (यापुढे ज्यास "उक्त विभाग" असे संबोधले आहे) दर्शविले असून पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांनी प्रसिद्ध केलेल्या प्रारूप विकास योजनेत, उक्त जमिनीमध्ये १५ मी. रुंद विकास योजना रस्ता प्रस्तावित आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांनी प्रसिद्ध केलेल्या प्रारूप विकास योजनेमध्ये, उक्त जमिनीवरील १५ मी. रुंद विकास योजना रस्त्याची आखणीऐवजी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे नवीन २४ मी. रुंद प्रादेशिक योजना रस्त्याची आखणी प्रस्तावित करणेबाबत मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांनी दिनांक २५ ऑगस्ट २०२३ रोजीचे पत्रान्वये शासनास विनंती केली असून शासनाने दिनांक २९ नोव्हेंबर २०२३ रोजीचे पत्रान्वये या कार्यालयास प्रस्तुत प्रकरणी उचित कार्यवाही करणेबाबत कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सूचना क्रमांक प्रा.यो.,पुणे/मौ.कुसगाव बु./ता.मावळ/ग.नं.३१६ व इतर/कलम २०(३)/सहसंपुवि/९९१, दिनांक २१ जून २०२४ अन्वये, उक्त जमिनी उक्त विभागातून वगळून २४ मी. रुंद प्रादेशिक योजना रस्ता प्रस्तावित करणेकरिता राजपत्रात व स्थानिक वृत्तपत्रात प्रसिद्ध करण्यात येणाऱ्या उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(३) अन्वयेच्या सूचनेस अनुसरून प्राप्त होणाऱ्या सूचना / हरकतीवर संबंधितांना सुनावणी देऊन अहवाल सादर करणेकरिता सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांना नियुक्त करण्यात आले होते (यापुढे ज्यास "उक्त अधिकारी" असे संबोधले आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तुत प्रकरणाच्या अनुषंगाने संपूर्ण वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करण्यात आली असून, नियुक्त अधिकारी यांनी शासनाचे नगर विकास विभागाचे दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ च्या शासन निर्णयातील अटी व शर्तींना अधीन राहून सदर प्रकरणी उक्त अधिनियमातील कलम २० (४) अन्वये अधिसूचना निर्गमित करणेबाबत पुढील कार्यवाही करण्यास हरकत नाही, असे कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, दिनांक ५ सप्टेंबर २०२४ रोजीचे प्रस्ताव छाननी समितीच्या बैठकीत सोबतच्या नकाशात दर्शविल्यानुसार व काही अटीसापेक्ष उक्त जमिनी उक्त विभागातून वगळून, तसेच प्रसिद्ध प्रारूप विकास योजनेतील १५ मी. रुंद प्रस्तावित विकास योजना रस्त्याऐवजी २४ मी. रुंद प्रादेशिक योजना रस्ता प्रस्तावित करणेबाबतचा निर्णय "प्रस्ताव छाननी समिती" चे बैठकीमध्ये झालेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अर्जदार यांनी कलम २० (३) चे सूचनेसंबंधित, वृत्तपत्र प्रसिद्धीकरणाचे शुल्क रकमेचा भरणा शासकीय कोषागारात केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० पोटकलम (२) मधील तरतुदीनुसार, उक्त जमिनी, 'भागशः रहिवास, भागशः सार्वजनिक-निमसार्वजनिक, भागशः शेती तथा ना-विकास, भागशः वनीकरण, भागशः पर्यटन विकास विभाग व भागशः वन विभागातून वगळून २४ मी. रुंद विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करणेस खालील अटींच्या अधीन राहून त्या अनुषंगाने उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक आहे. (यापुढे ज्यास "उक्त फेरबदल" असे संबोधले आहे) असे उक्त शासन निर्णयान्वये गठित "प्रस्ताव छाननी समिती" चे मत झाले आहे ;

आता त्याअर्थी, शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे हे उक्त अधिनियमाचे कलम २० पोटकलम ४ अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलास मंजूरी देत आहेत आणि त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजूरीच्या दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ च्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर, खालीलप्रमाणे बदलाची नोंद घेण्याचे निदेश देत आहे.

### नोंद

पुणे मंजूर प्रादेशिक योजनेतील मौजे कुसगाव बु., तालुका मावळ येथील गट नंबर ३३३ पै., ३३२ पै., ३३४ पै., ३३५ पै., ३३७ पै., ३३६ पै., ३३९ पै., ३४० पै., ३१७ पै., ३४२ पै., ३४५ पै., ३१६ पै., ३४७ पै., ३८० पै. व इतर ते मौजे गेव्हंडे, तालुका मावळ येथील गट नंबर २६ पै., १२८ पै., १२९ पै., १२७ पै., १२६ पै., १२५ पै., १२३ पै., १२४ पै., १२० पै., ११८ पै., ११७ पै., १०३ पै., ९५ पै., ९७ पै., ९६ पै., ९१ पै., ९० पै., ९४ पै. व मौजे आतावन, तालुका मावळ येथील गट नंबर ३७ पै., ४८ पै., ११ पै., ४ पै., ३ पै., ३६ पै. या जमिनी, 'भागशः रहिवास, भागशः सार्वजनिक-निमसार्वजनिक, भागशः शेती तथा ना-विकास, भागशः वनीकरण, भागशः पर्यटन विकास विभाग व भागशः वन विभागातून वगळून, तसेच पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या प्रारूप विकास योजनेतील १५ मी. रुंद विकास योजना रस्ताऐवजी २४ मी. रुंद प्रादेशिक योजना रस्ता प्रस्तावित करणेसाठी सोबतच्या भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार खालील अटींस अधीन राहून मान्यता देण्यात येत आहे.

(१) वन विभागातील रस्त्याचा विकास करणेपूर्वी त्यास वन (संवर्धन) अधिनियम, १९८० अंतर्गत प्रस्ताव सादर करून केंद्र शासनाची / महाराष्ट्र शासनाच्या संबंधित विभागाची विधिवत मान्यता प्राप्त करून घेणे अर्जदारावर बंधनकारक राहील.

मंजूर फेरबदलाखालील जमिनी दर्शविणारा भाग नकाशा, सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांचे कार्यालयात, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील.

रा. म. पवार,

सदस्य सचिव,

प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक,

नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २० सप्टेंबर २०२४.

*Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

**NOTIFICATION**

No. R.P.,Pune/ Mou.Kusgaon/Tal.Maval/G.No.316pt. and others/Section 20(4)/JDTP-1610/2024.—  
Whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and 4th January 2016 has issued Directives under Section 154 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in the use of land falling in the areas of sanctioned Regional Plan under the said Act ;

and whereas, in the said Regional Plan, land bearing Gat Nos. 333 pt., 332 pt., 334 pt., 335 pt., 337 pt., 336 pt., 339 pt., 340 pt., 317 pt., 342 pt., 345 pt., 316 pt., 347 pt., 380 pt. and others of Mouje Kusgaon bk., Taluka Maval, land bearing Gat Nos. 2 pt., 6 pt., 128 pt., 129 pt., 127 pt., 126 pt., 125 pt., 123 pt., 124 pt., 120 pt., 118 pt., 117 pt., 103 pt., 95 pt., 96 pt., 97 pt., 91 pt., 90 pt., 94 pt. Mouje Gevhande, Taluka Maval and land bearing Gat Nos. 37 pt., 48 pt., 11 pt., 4 pt., 3 pt., 36 pt. of Mouje Atvan, Taluka Maval (hereinafter referred to as “the said land”) is included in Partly Residential Zone, Partly Agriculture / No Development Zone, Partly Waterbody and Partly Afforestation Zone (hereinafter referred to as “the said Zone”) in which 15 mtrs. wide Development Plan road has been proposed in the draft Development Plan published by Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune ;

and whereas, after considering the request of Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority (PMRDA), Pune *vide* letter dated 25th August 2023, the Government has directed to this office *vide* letter dated 29th November 2023, to take an appropriate action to propose a new alignment of 24 mtrs. wide Regional Plan road in place of 15 mtrs. wide proposed Development Plan road as shown on plan ;

and whereas, a Notice No. R.P.,Pune/Mou.Kusgaon/Tal.Maval/G.No.316 pt. and othrs/Section 20(4)/JDTP/991, dated 21st June 2024 has been published under Section 20(3) of the said Act, for inviting suggestion and objection, regarding the said land for deleting the said zone and to propose a new alignment of 24 mtrs. wide Regional Plan road and authorised the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune (hereinafter referred to as the “said Officer”) to submit a report after giving hearing to the suggestion / objection so received in response to the notice under Section 20(3) of the said Act, to be published in Maharashtra Government Gazettee as well as local news papers ;

and whereas, in accordance with the proposal, all the legal procedure had been completed by the said Officer and had submitted a report stating that there is no objection to take further action regarding issuance of notification under Section 20 (4) of the said Act, subjected to the terms and conditions mentioned in the Government Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and 4th January 2016 ;

and whereas, after considering the report submitted by the said Officer in its meeting dated 5th September 2024, the Proposal Scrutiny Committee has made its decision regarding the said land, by deleting the said zone and a new alignment of 24 mtrs. wide Regional Plan road is proposed instead of 15 mtrs. wide Draft Published Development Plan as shown on plan subject to certain condition ;

and whereas, Pune Metropolitan Region Development Authority have paid the requisite, advertisement charges in the Government Treasury ;

and whereas, the “Proposal Scrutiny Committee” constituted under the said Government Resolution, is of the opinion that, the said land shall be deleted from Partly Residential Zone, Partly Agriculture / No Development Zone, Partly Waterbody and Partly Afforestation Zone as shown on plan and to ‘propose a new alignment of 24 mtrs. wide Development Plan road’ and accordingly it is necessary to modify the said Regional Plan (hereinafter referred to as “the said modification”) ;

Now therefore, under the powers delegated by the Government, the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune hereby sanctions the said modification under sub-section 4 of Section 20 and for that purpose directs that in the Schedule of Modifications appended to the Notification dated 25th November 1997 sanctioning the said Regional Plan, after the last entry, the following new entry shall be added ;

## ENTRY

In the Sanctioned Regional Plan of Pune land bearing Gat Nos. 333 pt., 332 pt., 334 pt., 335 pt., 337 pt., 336 pt., 339 pt., 340 pt., 317 pt., 342 pt., 345 pt., 316 pt., 347 pt., 380 pt. and others of Mouje Kusgaon bk., Taluka Maval, land bearing Gat Nos. 2 pt., 6 pt., 128 pt., 129 pt., 127 pt., 126 pt., 125 pt., 123 pt., 124 pt., 120 pt., 118 pt., 117 pt., 103 pt., 95 pt., 96 pt., 97 pt., 91 pt., 90 pt., 94 pt. Mauje Gevhande, Taluka Maval and land bearing Gat Nos. 37 pt., 48 pt., 11 pt., 4 pt., 3 pt., 36 pt. of and Mouje Atvan, Taluka Maval which are deleted from Partly Residential Zone, Partly Agriculture / No Development Zone, Partly Waterbody and Partly Afforestation Zone and a new alignment of 24 mtrs. wide Regional Plan road is proposed in the said land as shown on the plan, subject to the following condition.

(1) It shall be binding on the Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune to obtain due approval of the Central Government / concerned department of the State Government as per the Forest Conservation Act, 1980 before developing the said proposed 24 mtrs. wide Regional Plan road alignment passing through forest lands.

The Part Plan showing the lands under the sanctioned modification shall be made available for inspection to the general public, in the office of Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune.

**R. M. PAWAR,**

Member Secretary,  
Proposal Scrutiny Committee and  
Joint Director of Town Planning,  
Pune Division, Pune.

Pune, 20th September 2024.

## जिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) खालील.

## अधिसूचना

क्रमांक पीएलसी/कावि-५२४/२०२४.— ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७ (भाग-२)/अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी "समुचित शासन" असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, पुणे जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करणेत येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे ;



त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चारखालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन कार्यालय क्रमांक ०३, पुणे यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

### अनुसूची - एक

#### जमिनीचा तपशील

#### जिल्हा पुणे, तालुका जुन्नर, गाव येडगाव

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक किंवा सि. स. क्र.	संपादन करावयाचे क्षेत्र (हे. आरमध्ये)	चतुःसीमा			
			पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
१	२	३	४	५	६	७
१	३२० (नवीन ३९/१)	०.०४३	३०८	३१९	३२१	३१८
	३२० (नवीन ३९/२)	०.०४३				
	३२० (नवीन ३९/३)	०.०४३				
	३२० (नवीन ३९/४)	०.०४३				
	३२० (नवीन ३९/५)	०.०४३				
	३२० (नवीन ३९/६)	०.०४३				
	३२० (नवीन ३९/७)	०.०४३				
	३२० (नवीन ३९/८)	०.०४३				
	३२० (नवीन ३९/९)	०.०४३				
	३२० (नवीन ३९/१०)	०.०४३				
२	३२१ (नवीन ४०/१)	०.०४०	३०५ (नवीन १८)	३४५	३२२ (नवीन ४१)	३२० (नवीन ३९)
	३२१ (नवीन ४०/२/अ)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/२/क)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/२/ड)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/२/ई)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/३)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/४/अ)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/४/क)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/४/ड)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/५)	०.०४०				
	३२१ (नवीन ४०/२/ब)	०.०४०				

अनुसूची - एक--चालू

१	२	३	४	५	६	७
३	३०२ (नवीन १५/१)	०.०३६७	२९८	३२१ (नवीन ४०)	३०१	३०३
	३०२ (नवीन १५/२)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/३)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/४)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/५)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/६)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/७)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/८)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/९)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/१०)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/११)	०.०३६७				
	३०२ (नवीन १५/१२)	०.०३६७				
४	३०५ (नवीन १८/१)	०.०८८	३०४	३२१ (नवीन ४०)	३०२	३०६
	३०५ (नवीन १८/२)	०.०८८				
	३०५ (नवीन १८/३)	०.०८८				
	३०५ (नवीन १८/४)	०.०८८				
	३०५ (नवीन १८/५)	०.०८८				
५	३०० (नवीन १३)	०.४३५	२९८	३४३	३०१	२९९
६	३०१ (नवीन १४/१)	०.१४६७	२९८	३४३	३००	३०२
	३०१ (नवीन १४/२)	०.१४६७				
	३०१ (नवीन १४/३)	०.१४६७				
७	२९९ (नवीन १२/१/अ)	०.०७३३	२९८	३४३	३००	३२५
	२९९ (नवीन १२/१/ब)	०.०७३३				
	२९९ (नवीन १२/२)	०.०७३३				
	२९९ (नवीन १२/३)	०.०७३३				
	२९९ (नवीन १२/४)	०.०७३३				
	२९९ (नवीन १२/५)	०.०७३३				
८	३२२ (नवीन ४१/२)	०.१३०	३२४	३४२, नाला	३२३ (नवीन ४२)	३२१ (नवीन ४०)
	३२२ (नवीन ४१/३)	०.१३०				
	३२२ (नवीन ४१/४)	०.१३०				
९	३२३ (नवीन ४२/१)	०.२२०	३२४	नाला, ३४२	नाला, ३३४	३२२ (नवीन ४१)
	३२३ (नवीन ४२/२)	०.२२०				
१०	३३४ (नवीन १४२/१)	०.०८०	३३२	३३९	४९८	३२३ (नवीन ४२), नाला.
	३३४ (नवीन १४२/२/अ)	०.०८०				
	३३४ (नवीन १४२/२/ब)	०.०८०				
	३३४ (नवीन १४२/२/क)	०.०८०				
	३३४ (नवीन १४२/३)	०.०८०				

अनुसूची - एक--चालू

१	२	३	४	५	६	७
११	४९८ (नवीन १४५/१/अ)	०.०६२८	४९९, ५००	नाला, ४९७	३३२	४९५
	४९८ (नवीन १४५/१/क)	०.०६२८				
	४९८ (नवीन १४५/१/ड)	०.०६२८				
	४९८ (नवीन १४५/१/ई)	०.०६२८				
	४९८ (नवीन १४५/१/फ)	०.०६२८				
	४९८ (नवीन १४५/२)	०.०६२८				
	४९८ (नवीन १४५/३/अ)	०.०६२८				
१२	५०७ (नवीन १५४/१)	०.२००	५०६	४९५, नाला	नाला, ५०८	४९८ (नवीन १४५)
	५०७ (नवीन १५४/२)	०.२००				
१३	५०८ (नवीन १५३/१)	०.०१९५	५०२, नाला	४९४	५१० (नवीन १५०)	५०३
	५०८ (नवीन १५३/२)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/३)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/४)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/५/अ)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/५/ब)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/८/अ)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/८/क)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/८/ड)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/९/अ)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/९/ब)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१०)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/११)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१२/अ)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१२/ब)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१३)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१४)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१५)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१६)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१७)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१८)	०.०१९५				
	५०८ (नवीन १५३/१९)	०.०१९५				
१४	५१० (नवीन १५०/१)	०.२२०	नाला, ५०९	४९४	५०८ (नवीन १५३)	रस्ता, ४८९
	५१० (नवीन १५०/२)	०.२२०				
१५	१ (नवीन १५१)	०.४०५	नाला, १३६	४८४, ४८५	४७१	५०२, नाला
१६	३०८ (नवीन २५/१)	०.००५	३०९	३२०, ३१७	३०६	३१४
	३०८ (नवीन २५/२/ब)	०.००५				
	३०८ (नवीन २५/३)	०.००५				
	३०८ (नवीन २५/४)	०.००५				

अनुसूची - एक--चालू

१	२	३	४	५	६	७
१७	३०६ (नवीन १९/१)	०.००५	३०७	३२०, ३२१	३०४	३०८
	३०६ (नवीन १९/२)	०.००५				
	३०६ (नवीन १९/३)	०.००५				
	३०६ (नवीन १९/४)	०.००५				
	३०६ (नवीन १९/५)	०.००५				
	३०६ (नवीन १९/६)	०.००५				
	३०६ (नवीन १९/७)	०.००५				
	३०६ (नवीन १९/८)	०.००५				
	३०६ (नवीन १९/९)	०.००५				
	३०६ (नवीन १९/१०)	०.००५				
१८	३२५ (नवीन ११/१/अ)	०.००५	२९८	३२२	३२४	२९९
	३२५ (नवीन ११/१/ब)	०.००५				
	३२५ (नवीन ११/२/अ)	०.००५				
	३२५ (नवीन ११/३)	०.००५				
	३२५ (नवीन ११/४)	०.००५				
	३२५ (नवीन ११/५)	०.००५				
	३२५ (नवीन ११/६)	०.००५				
१९	३२४ (नवीन ७/१)	०.००५	३२७	३२२	३२८	३२५
	३२४ (नवीन ७/२)	०.००५				
	३२४ (नवीन ७/३)	०.००५				
२०	३३२ (नवीन १४३/१/ब)	०.००५	३३१	३३४	रस्ता, ४९८	३३३
	३३२ (नवीन १४३/१/अ)	०.००५				
	३३२ (नवीन १४३/१/फ)	०.००५				
	३३२ (नवीन १४३/१/झ)	०.००५				
	३३२ (नवीन १४३/१/ल)	०.००५				
	३३२ (नवीन १४३/२/ब)	०.००५				
२१	५०३ (नवीन १५६/१)	०.००५	५०१	५०७	५०८	५०४
	५०३ (नवीन १५६/२)	०.००५				
२२	५०४ (नवीन १५७)	०.००५	५०१	५०६	५०३	५०५
२३	१३७ (नवीन १६१/१/अ)	०.००५	१३४	१	१३६	१३८
	१३७ (नवीन १६१/१/ब)	०.००५				
	१३७ (नवीन १६१/२)	०.००५				
२४	१३६ (नवीन १६०/१)	०.००५	१३४	१	रस्ता, गावठाण	१३७
	१३६ (नवीन १६०/२)	०.००५				
२५	३४० (नवीन १४१/१/ब)	०.००५	३३४	३४१	३३९	३४२
	३४० (नवीन १४१/२/अ)	०.००५				
	३४० (नवीन १४१/२/ब)	०.००५				
	३४० (नवीन १४१/३)	०.००५				

अनुसूची - एक--चालू

१	२	३	४	५	६	७
२६	४९५ (नवीन १४८/१)	०.००५	५०८	४९४	५१०	५०७
	४९५ (नवीन १४८/२)	०.००५				
	४९५ (नवीन १४८/३)	०.००५				
	४९५ (नवीन १४८/४)	०.००५				
	४९५ (नवीन १४८/५)	०.००५				
	४९५ (नवीन १४८/६)	०.००५				
	४९५ (नवीन १४८/७)	०.००५				
एकूण		६.६५४				

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

**प्रकल्पाचे नाव** : कुकडी प्रकल्प-डिंभे डावा कालवा कि.मी. ५५ ते येडगाव धरणापर्यंतचा नाला.

**प्रकल्पाचा वर्णन** : डिंभे डावा तीर कालवा कि.मी. ५५ ते येडगाव धरणापर्यंतच्या नाल्याचे मौजे येडगाव, तालुका जुन्नर, जिल्हा पुणे येथील भूसंपादन.

**समाजाला मिळणारे लाभ** : सिंचन सुविधा मिळण्यास मदत होणार आहे.

अनुसूची - तीन

**बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे** : बाधित व्यक्ती विस्थापित होत नाहीत.

अनुसूची - चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश :-

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) महाराष्ट्र राज्याला लागू असताना (महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ याच्या कलम १० (क) नुसार राज्य शासनाने महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील पत्र क्रमांक एसआय-२०२३/प्र.क्र.४०/अ-४, दिनांक ६ ऑक्टोबर २०२३ महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग चार-अ, असाधारण क्र. २०५, दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२३ अन्वये सूट देण्यात आलेली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : आवश्यकता नाही.

(ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता : आवश्यकता नाही.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील : आवश्यकता नाही.

**टीप :-** उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन कार्यालय क्रमांक ०३, पुणे यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

डॉ. सुहास दिवसे,  
(भा.प्र.से.),

पुणे, १९ सप्टेंबर २०२४.

जिल्हाधिकारी, पुणे.

### अधिसूचना

क्रमांक पमज/एसआर-०१/वडगाव शेरी/२०२४.— ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांना असे अढळून आले की, खालील अनुसूचित रकाना क्रमांक ३ मध्ये दाखविलेल्या मौजे वडगाव शेरी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील सर्व नंबर हे वडगाव शेरी गावाच्या गावठाण बाहेर आहेत. तरी सदर सर्व नंबर हे मौजे वडगाव शेरी गावाच्या नगर भूमापन प्रयोजनासाठी मौजे वडगाव शेरी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे या गावाच्या १२२ च्या कक्षेत विलीन करणेसाठी जरूरी आहेत.

मौजे वडगाव शेरी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे या गावाच्या आकारबंदास गावठाण शिवाय एकूण ५९ सर्व नंबर सामिल असून या पूर्वी ५९ सर्व नंबर पैकी रकाना क्रमांक २ मध्ये नमूद केलेल्या २७ सर्व नंबरची अधिसूचना या पूर्वी प्रसिद्ध करण्यात आलेली होती. आता संपूर्ण मौजे वडगाव शेरी गावाच्या नगर भूमापनाचे काम सुरू करावयाचे असल्याने मौजे वडगाव शेरी गावाच्या मूळ अधिसूचनेत समाविष्ट नसलेल्या ५९ सर्व नंबर पैकी ३२ सर्व नंबरचा समावेश मौजे वडगाव शेरी गावाच्या कक्षेत विलीन करणे आवश्यक आहे.

जिल्हाधिकारी, पुणे याद्वारे अधिसूचित करतात की, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम १२२ प्रमाणे खालील अनुसूचित रकाना क्रमांक ३ मध्ये दर्शविलेले सर्व नंबर/गट नंबर मधील सर्व जमिनी मौजे वडगाव शेरी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे या गावाच्या १२२ च्या हद्दीत समाविष्ट केले जातील.

अ. क्र.	या पूर्वीचे अधिसूचने प्रमाणे १२२ चे नगर भूमापन हद्दीमध्ये समाविष्ट सर्व नंबर	या अधिसूचनेद्वारे नव्याने १२२ चे नगर भूमापन हद्दीमध्ये समाविष्ट करावयाचे सर्व नंबर	शेरा
१	२	३	४
१	१, २, ३, ७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५-अ, ४५ब, ४६, ४७, ५०, ५१, ५६, ५७.	४, ५, ६, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ४८, ४९, ५२, ५३, ५४, ५५, ५८, ५९	रकाना क्र. १ व २ मध्ये नमूद सर्व सर्व नंबरचे संपूर्ण क्षेत्र १२२ चे नगर भूमापन हद्दीमध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहेत.

डॉ. सुहास दिवसे भा.प्र.से.,  
जिल्हाधिकारी, पुणे.

पुणे, ९ जुलै २०२४.

### सक्षम प्राधिकारी तथा उपजिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३चे कलम ११ (१) नुसार

### अधिसूचना

क्रमांक उभूस/११/कावि-३/आरआर-८१/२०२४.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभागाची अधिसूचना क्रमांक मिस-११/२०१४/सी. आर. ७७ (पार्ट-२)/ए-२, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१५ (यास यापुढे सदर “अधिसूचना” असे संबोधले जाईल) भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३ (झ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादना बाबत १०,००० हेक्टर क्षेत्राच्या मर्यादेपर्यंत भूसंपादना संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी, “समुचित शासन” असल्याचे मानण्यात येईल ;

त्याअर्थी, सदर अधिसूचनेअन्वये जिल्हाधिकारी, सोलापूर हे समुचित शासन आहे. त्याअर्थी, परिशिष्ट-१ मध्ये नमूद जमीन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते, तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट -२ मध्ये करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमीन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते ;

त्याअर्थी, परिशिष्ट-३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमीन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे ;

आणि त्याअर्थी, परिशिष्ट-४ मध्ये सामाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे ;

आणि त्याअर्थी, परिशिष्ट-५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशील देण्यात आला आहे ;

त्याअर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहीर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण-४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही ;

परंतु जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल ; परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही ;

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम ५ व भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २००४ चे कलम ५० उपकलम ३ अन्वये जिल्हाधिकारी विहित करण्यात येईल त्याप्रमाणे भूमी अभिलेख अद्ययावत करण्याचे काम हाती घेईल ;

आणि ज्याअर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, सोलापूर हे समुचित शासन असल्याने सक्षम प्राधिकारी तथा उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन क्रमांक ११, सोलापूर यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे.

#### परिशिष्ट-१

##### जमिनीचे वर्णन

अ. क्र.	गावाचे नाव	तालुका	गट नंबर	क्षेत्र (हे. आर)	भूसंपादनाचे प्रयोजन
१	२	३	४	५	६
१	पिंपळवाडी	करमाळा	११३, १२२/२, १२१/१/अ, १२१/१/ब/१, १२१/१/ब/२.	२.३०	कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्याअंतर्गत भोसे वितरिका सा. क्र. ४/००० ते ४/८००.

#### परिशिष्ट-२

**प्रकल्पाचे नाव :-** कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्याअंतर्गत भोसे वितरिका सा. क्र. ४/००० ते ४/८००.

**प्रकल्पाचे विवरण :-** कुकडी प्रकल्पाच्या डाव्या कालव्याअंतर्गत भोसे वितरिका सा. क्र. ४/००० ते ४/८००.

**सामाजिक फायदे :-** जलसिंचन (सामाजिक, आर्थिक व इतर फायदे).

#### परिशिष्ट-३

##### पुनर्वसनविषयक बाबींचे विवरण

##### जिल्हा सोलापूर, तालुका करमाळा, गावाचे नाव पिंपळवाडी

अ. क्र	सर्व्हे नंबर / गट नंबर	क्षेत्र (हे. आर)
	लागू नाही	

#### परिशिष्ट-४

##### सामाजिक आघात निर्धारण अहवालाचा गोषवारा

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १० (क) अन्वये महाराष्ट्र शासन व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

#### परिशिष्ट-५

##### प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

(१) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही.

(२) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.

(३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमूद करावे :- लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सक्षम प्राधिकारी तथा उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन क्रमांक ११, सोलापूर यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

**प्रमोद गायकवाड,**

सक्षम प्राधिकारी तथा उपजिल्हाधिकारी,

भूसंपादन क्रमांक ११, सोलापूर.

सोलापूर, २३ सप्टेंबर २०२४.

**मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांजकडून  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र**

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये

**झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र अंतिम आदेश**

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/झोपुआ-२११०/२०२४. — गवळीमाथानगर, भोसरी येथील सर्व्हे नंबर ६५३ पै., सि.स.नं. २९४२, २९४३, २९९६ ते २९९९ अनुसूचीत नमूद केलेल्या क्षेत्रासंदर्भात महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ च्या कलम ३ (क) अंतर्गत खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश पारित करणेत येत आहेत.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) मध्ये नमूद तरतुदीनुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे, हे सक्षम आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र "झोपडपट्टी निर्मूलन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याची दिनांक ११ मार्च २०२४ रोजीची पूर्वसूचना प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक १३ मार्च २०२४ रोजी डकविण्यात आली असून दिनांक १२ मार्च २०२४ रोजीच्या दैनिक लोकमत या स्थानिक वर्तमानपत्रामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आली आहे, तसेच महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणी, दिनांक मार्च १२, २०२४ मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली ही मिळकत महाराष्ट्र शासन राजपत्र, ११ एप्रिल १९९१, भाग-१ पुरवणीमध्ये २१७८६.४९ चौ.मी. इतक्या क्षेत्राकरिता घोषित आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे मालमत्ता पत्रकानुसार एकूण क्षेत्र १६६०६.३० असून त्रिमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार १७५४०.३० चौ.मी. इतके आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता उपरोक्त मिळकतीची मोजणी अंती वरीलपैकी कमीतकमी १६६०६.३० चौ.मी. एवढे क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरची पूर्वसूचना प्रसिद्ध करणेत येऊन ३० दिवसांचा कालावधी पूर्ण झाला आहे. सदर पूर्वसूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे जागामालक किंवा इतर यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना / हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत या कार्यालयाकडे सादर करणेबाबत फर्माविण्यात आले होते. त्यानुसार राजेंद्र खाशाबा निंबाळकर व इतर १० यांची ३ (क) पूर्वसूचनामध्ये नमूद केलेल्या विहित मुदतीत हरकत प्राप्त झाली होती. उपरोक्त हरकतदार यांनी सदर प्रकल्पाच्या जमिनीच्या मालकी हक्काबाबतची कोणतीही कागदपत्रे सादर केलेली नसलेने सदरबाबत घेतलेली हरकत ग्राह्य धरता येणार नसल्याने त्यांची हरकत निकाली काढणेत आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर क्षेत्रावरील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेबाबतच्या संदर्भात कोणताही प्रतिबंधात्मक आदेश नसल्यामुळे व झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसंदर्भातील परिस्थिती अस्तित्वात असल्याने सदर झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत पुढील कार्यवाही करणे अनिवार्य आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर योजनेकरिता अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे क्षेत्र १६६०६.३० चौ.मी. इतक्या क्षेत्राकरिता मिळकतीकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र आदेश ३ (क) अंतिम करणे क्रम प्राप्त आहे.

त्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद एकूण १६६०६.३० चौ.मी. एवढे योजना क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झाल्याने उपरोक्त परिस्थितीचे अवलोकन करता सदर अधिनियमातील कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार खालील आदेश पारित करित आहे.

**आदेश**

(१) अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३ (क) अंतर्गत या आदेशाद्वारे "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून अंतिमतः घोषित करण्यात येत आहे.

(२) सदरच्या आदेशामुळे बाधित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ (क) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तुत आदेश प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, वांद्रे, मुंबई येथे अपील दाखल करता येईल.



### अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : सर्व्हे नंबर ६५३ पै., सि.स.नं. २९४२, २९४३, २९९६ ते २९९९, गवळीमाथानगर, भोसरी, पुणे.

### गाव भोसरी

स.नं./ सि.स.नं./ फा. प्लॉ. क्र.	जमीन / मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (प्रस्ताव सादर केलेनुसार झोपडपट्टी खालील क्षेत्र)	योजना क्षेत्राची चतुःसीमा (महाराष्ट्र शासन राजपत्रानुसार)			
			पूर्वेस	दक्षिणेस	पश्चिमेस	उत्तरेस
१	२	३	४	५	६	७
सर्व्हे नंबर ६५३ पै., सि.स.नं. २९४२, २९४३, २९९६ ते २९९९.	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ.	१६६०६.३० चौ.मी.	लागू रस्ता	लागू रस्ता	लागू रस्ता	लागू रस्ता

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

नीलेश र. गटणे (भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, १३ सप्टेंबर २०२४.

### झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना

#### जाहीर नोटिस

क्रमांक झो.पु.प्रा./सप्रा-३/२१२८/२०२४.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो-२००४/प्र.क्र.२१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ नुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे व झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजुरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाचे नियोजन आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली ही मिळकत महानगरपालिकेकडून "झोपडपट्टी" म्हणून घोषित नसली तरी सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांनी त्यांचेकडील पत्र क्रमांक झो.नि.पु./१०/कावि-१०९/२०२३, दिनांक ५ जून २०२३ अन्वये सदर ठिकाणी सादर केलेला झोपडपट्टी सदृश परिस्थिती असलेबाबतचा अहवाल व सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनीदेखील दिनांक ३ सप्टेंबर २०२४ रोजी स्थळपाहणी करून दाखल केलेला स्वतंत्र अहवाल पहाता सदर ठिकाणी "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" घोषित करण्याजोगी परिस्थिती आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे ७/१२ उतान्यानुसार एकूण क्षेत्र ५६५३१.३ चौ.मी. असून, त्रिमितीय पद्धतीने केलेल्या परिगणनेनुसार १६८३७.६६ चौ. मी. इतके आहे. त्यामुळे सदर योजनेकरिता उपरोक्त मिळकतीची मोजणी अंती मिळणाऱ्या क्षेत्रापूर्वी वरीलपैकी कमीत कमी १६८३७.६६ चौ. मी. इतके क्षेत्र विचारात घेण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता, झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी "झोपडपट्टी क्षेत्र" म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक, आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियम केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिक संस्था यांसह जमीनमालकांना ३० दिवसांची नोटिस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करील", असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महानगरपालिकेने सदर जागी BSUP अंतर्गत प्रकल्प राबविला होता व तेथे शिल्लक झोपडीधारकांसदर्भात इमारतीखालील व परिसरातील क्षेत्र वगळता उर्वरित क्षेत्राबाबत पुनर्वसन करणे आवश्यक असल्याने पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या अहवालास अधीन राहून झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र निर्धारित करणारी पूर्वसूचना प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) (सुधारित अधिनियम, २०१७) चे कलम ३ (क) नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करणेकरिता मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे हे सक्षम आहेत.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) च्या तरतुदीनुसार सदर क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्यासंदर्भातील आदेश पारित करण्यात येत आहेत.

#### आदेश

- (१) अनुसूचीमध्ये नमूद क्षेत्रावर झोपडपट्टी असलेने सदर क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करणेबाबत पूर्वसूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.
- (२) अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीनमालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती / संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना / हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्यासंदर्भात आवश्यक तो निर्णय गुणवत्तेनुसार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

#### अनुसूची

**महानगरपालिकेचे क्षेत्र :** पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.

**झोपडपट्टीचे नाव :** सर्व्हे नंबर २५५ पै., २५६ पै., २५७ पै., २५८ पै., सि.स.नं. ११९३ ते ११९७, लिंक रोड, पत्रा शेड १ व २, चिंचवड, पुणे.

**गाव : लिंक रोड, पत्रा शेड १ व २, चिंचवड, पुणे**

स.नं./ सि.स.नं./	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (चौ.मी.) (अंदाजे)	चतुःसीमा (विकसक यांनी दाखल केलेल्या कॅडेस्ट्रियल नकाशांमध्ये नमूद केलेनुसार)			
१	२	३	पूर्वेस ४	दक्षिणेस ५	पश्चिमेस ६	उत्तरेस ७
सर्व्हे नंबर २५५ पै., सि.स.नं. ११९३ पै., ११९३/१ ते ११९३/१४.	पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका.	६२८५.९३ चौ.मी. (अंदाजे)	नाला, गाव मौजे पिंपरी शीव व रमाबाई निराधारनगर.	रस्ता	पिंपरी-चिंचवड यांचेकडील BSUP योजना.	रस्ता
सर्व्हे नंबर २५६ पै., सि.स.नं. ११९४ पै., सर्व्हे नंबर २५७ पै., सि.स.नं. ११९५ पै., ११९५/१ ते ११९५/१४, सर्व्हे नंबर २५८ पै., सि.स.नं. ११९६ पै., ११९६/१ ते ११९६/२९.		१०५५१.७३ चौ.मी. (अंदाजे)	नाला, गाव मौजे पिंपरी शीव व रमाबाई निराधारनगर.	दफणभूमी	BSUP योजना व रस्ता.	पिंपरी-चिंचवड मनपा व नाला मैला शुद्धिकरण योजना.

सदरचा आदेश हा माझे सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह पारित करण्यात येत आहे.

**नीलेश र. गटणे** (भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,  
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, १९ सप्टेंबर २०२४.

## जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांजकडून

महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ चे कलम ३ व ४ (३) अन्वये

### अधिसूचना

वाचले : —

(१) कृषि उत्पन्न बाजार समिती, भोरचा दिनांक ३ जुलै २०२३ रोजीचा प्राप्त प्रस्ताव.

(२) महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ मधील कलम ३ व ४ (३) ची तरतूद.

(३) कृषि व सहकार विभागाची दिनांक ५ सप्टेंबर १९८१ रोजीची महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न पणन (विकास व विनियमन) १९६३ अन्वयेची अधिसूचना.

क्रमांक कृउबास-भोर/अधिसूचना/१६३/२०२४.—कृषि उत्पन्न बाजार समिती, तालुका भोर, जिल्हा पुणे या बाजार समितीने यापूर्वी गहू, ज्वारी, बाजरी, शेंग, शेंगदाणा, गूळ, भात, तांदूळ, तूर, कांदा, मिरची, जनावरे, शेळ्या, मेंढ्या इत्यादी शेतमाल बाजार समिती कायद्यातील सर्व वैधानिक बाबींची पूर्तता करून नियमन (नियंत्रित) केला आहे. बाजार समितीचे कार्यक्षेत्रामध्ये शेतमालाचे उत्पादन वाढलेले असून उपबाजार आवार, नसरापूर विकसित केलेले आहे. तेथे शेतमालाची आवक सुरू होऊ शकते, तसेच उपबाजार आवार किंवा हा राष्ट्रीय महामार्ग क्रमांक ४ ला लागून असल्याने तेथे नवीन घाऊक बाजार चालू करणे प्रस्तावित आहे. मुख्य बाजार आवार, भोर हे तालुक्याचे ठिकाण असून शहरी विस्तारीकरणामुळे भविष्यात घाऊक बाजार हा बाजार आवारामध्ये सुरू होऊ शकतो त्यामुळे शेतकऱ्यांच्या शेतमालास स्पर्धा निर्माण होऊन योग्य भाव मिळण्यासाठी मदत होऊ शेते त्यामुळे बाजार समितीचे कार्यक्षेत्रामध्ये महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ चे कलम २ (१) (अ) व कलम ६२ नुसार अनुसूचीमध्ये समाविष्ट असलेल्या शेतमालास नियमन लागू करणेबाबतचा निर्णय बाजार समितीने घेतला आहे व त्यास दिनांक २३ मे २०२३ रोजीचे सभेमध्ये ठराव क्रमांक ५ (१) अन्वये मान्यता देण्यात आली आहे.

### परिशिष्ट

#### शेतीमालाचे नाव

अ. क्र.

१

२

- कापूस-सरकी काढलेला व सरकी न काढलेला, ताग
- मका, नाचणी (बावटे), जव, चिंचोके
- कडधान्य-हरभरा, उडीद, मूग, वाल, चवळी, लाख, वाटाणा, मसूर, घेवड्याच्या बिया
- गळीत धान्य-जवस, तीळ, करडई, नारळ, सरकी, काळे तीळ, सोयाबीन, खोबरे
- गुंगीकारक द्रव्ये-तंबाखू
- ऊस
- आंबा, मोसंबी, संत्री, लिंबू, द्राक्षे, डालिंब, अंजीर, स्ट्रॉबेरी, खरबूज, कलिंगड, पपई, पेरू, बोरे, सीताफळ, सफरचंद, अननस, जाम, मनुके, बदाम, वेड डेट्स.
- बटाटे, टोमॅटो, पालेभाज्या व भाज्या, रताळी.
- अंडी, लोणी दूध
- चटण्या, मसाल्याचे व इतर पदार्थ हळद, काजू, मिरची पावडर, हळद पावडर
- मत्स्य व्यवसाय, मासळी व इतर जलचर प्राणी
- इतर-फुले, चहा

त्यामुळे कृषि उत्पन्न बाजार समिती, तालुका भोरने संदर्भ क्रमांक १ अन्वये प्रस्तावित केलेनुसार वरील यादीत दिलेल्या शेतीमालाचे नियमन करणेबाबत महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न पणन (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ मधील कलम ३ नुसार इरादा जाहीर करित आहे.

याबाबत कुणाची काही हरकत असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेचे तारखेपासून ३५ दिवसांचे आत जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे (ग्रामीण) पहिला मजला, महाराष्ट्र राज्य सहकारी संघ इमारत, पुणे यांचेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना अगर हरकती विचारात घेतल्या जातील.

ही अधिसूचना आज दिनांक २७ जून २०२४ रोजी माझी स्वाक्षरी व कार्यालयीन मुद्रा नोंदवून निर्गमित करित आहे.

प्रकाश ल. जगताप,

जिल्हा उपनिबंधक,

सहकारी संस्था, पुणे (ग्रामीण).

पुणे, २७ जून २०२४.

महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ व नियम १९६७ मधील कलम ३ (१)

#### आदेश

क्रमांक जिउनिग्रा/पणन/कृउबास, बारामती/उपबाजार/१५६४/२०२४.—महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ मधील कलम ३ (१) व सहकार विभाग अधिसूचना क्रमांक एपीएम/२०८१/३६३४०/४४०/११-सी, दिनांक ५ सप्टेंबर १९८१ अन्वये मला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, प्रकाश ल. जगताप, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे (ग्रामीण), कृषि उत्पन्न बाजार समिती, तालुका बारामती यांचे कार्यक्षेत्रातील बारामती तालुक्यातील गट नंबर ४५९/१ मधील ०७ हे. ०३ आर जागेमध्ये उपबाजार करण्याचा इरादा जाहीर करीत आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पहिला मजला, महाराष्ट्र राज्य सहकारी संघ इमारत, ५, बी. जे. रोड, पुणे-४११ ००१ यांच्याकडे प्राप्त झालेल्या कोणत्याही सूचना अगर हरकती विचारात घेतल्या जातील.

**प्रकाश ल. जगताप,**  
जिल्हा उपनिबंधक,  
सहकारी संस्था, पुणे (ग्रामीण).

पुणे (ग्रामीण), १४ ऑगस्ट २०२४.

#### आदेश

क्रमांक जिउनि/कक्ष-५/उ.दु./सा.ला.ई.ए.को.ऑप.क्रे. सोसा./सातारा/२०२४.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १३ (२) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम १२ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, मनोहर माळी, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, सातारा या आदेशान्वये, सातारा लाईफ इन्शुरन्स एम्प्लॉईज को-ऑप क्रेडिट सोसायटी लि., सातारा या संस्थेची वार्षिक सर्वसाधारण सभा दिनांक ४ जुलै २०२४ मधील ठराव क्रमांक ८ अन्वये नुसार संमत केलेली उपविधी दुरुस्ती मंजूर करीत आहे.

अ. क्र.	पोटनियम क्रमांक	मंजूर/नामंजूर
१	२	३
१.	क १-३	मंजूर
२.	फ १-१०, १-१	मंजूर
३.	फ १-१०, १-२	मंजूर

**मनोहर माळी,**  
जिल्हा उपनिबंधक,  
सहकारी संस्था, सातारा.

सातारा, २९ ऑगस्ट २०२४.

#### आदेश

क्रमांक जिउनि/कक्ष-५/उ.दु./पाटण ता.प्रा.शि.सह.सोसा. लि./पाटण/६३१४/२०२४.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १३ (२) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम १२ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, संजयकुमार सुद्रिक, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, सातारा या आदेशान्वये, पाटण तालुका प्राथमिक शिक्षक सहकारी सोसायटी लि., पाटण, तालुका पाटण, जिल्हा सातारा या संस्थेची वार्षिक सर्वसाधारण सभा दिनांक १८ ऑगस्ट २०२४ मधील ठराव क्रमांक ६ अन्वये नुसार संमत केलेली उपविधी दुरुस्ती मंजूर करीत आहे.

अ. क्र.	पोटनियम क्रमांक	मंजूर/नामंजूर
१	२	३
१.	क. १.३	मंजूर
२.	ड. १.१ ड	मंजूर
३.	ड. १.२	मंजूर
४.	फ. १. १०-१ अ	मंजूर
५.	फ. १. १०-३	मंजूर
६.	ड. १. १-३	मंजूर
७.	फ. १.१	मंजूर
८.	ड. १.१ ब	मंजूर

**संजयकुमार सुद्रिक,**  
जिल्हा उपनिबंधक,  
सहकारी संस्था, सातारा.

सातारा, ११ सप्टेंबर २०२४.

**अंशतः बदल आदेश**

क्रमांक कक्ष-६/अवसायक बदल आदेश/साजिसकृव ग्रा.बॅक/६३४४/२०२४.—महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०३ (४) नुसार मला प्राप्त अधिकारान्वये मी, संजयकुमार सुद्रिक, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, सातारा या कार्यालयाकडील २५८७ जावक क्रमांक/कक्ष-१/अवसायन/बदली आदेश/सन २०२१, दिनांक २५ ऑगस्ट २०२१ रोजीचा अवसायक बदल या आदेशात अंशतः बदल करून सातारा जिल्हा सहकारी कृषी व ग्रामीण बहुउद्देशिय विकास बँक मर्यादित, सातारा (अवसायानात), तालुका जिल्हा सातारा या बँकेचे अवसायकपदी श्री. मनोहर माळी यांचे ऐवजी श्री. संजयकुमार सुद्रिक, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, सातारा यांची नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक १७ सप्टेंबर २०२४ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी देत आहे.

**संजयकुमार सुद्रिक,**  
जिल्हा उपनिबंधक,  
सहकारी संस्था, सातारा.

सातारा, १७ सप्टेंबर २०२४.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था यांजकडून**

**शुद्धिपत्रक**

क्रमांक सनि/झो.पु.प्रा./७ बि.स्के.प्रि/शुद्धिपत्रक/एम-३५३/२०२४-२५/क्रमांक पीएनए/एसआरए/एचएसजी/(टीसी)/१०१/२०२४-२५.— दिनांक २२ ऑगस्ट २०२४ अन्वये, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये सप्टेंबर १२ - १८, २०२४ रोजी प्रसिध्द करण्यात आलेल्या अधिसूचनेमध्ये पुढील प्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी आपल्या अधिकारान्वये नियोजित ७ बिझनेस स्वेअर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., सि.स.नं. ११०८/७, फायनल प्लॉट नंबर ४८७/७, शिरोळे वस्ती, गणेश खिंड रोड, भांबुर्डा, शिवाजीनगर, पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९ (१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/एसआरए/जीईएन/(ओ)/१०१/२०२४-२५, दिनांक २२ ऑगस्ट २०२४ असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचा अधिनियम १९६० चे कलम १२ (१) व त्या खालील नियम १० (१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण "सर्वसाधारण संस्था" व उपवर्गीकरण "इतर संस्था" असे केलेले आहे.

**पंढरीनाथ घुगे,**  
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे.

पुणे, १३ सप्टेंबर २०२४.

**अधिसूचना**

क्रमांक पीएनए/एस.आर.ए./एचएसजी (टीसी)/१००/एम-३२८/२०२४-२५.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी आपल्या अधिकारान्वये नियोजित उन्नती सहकारी संस्था गृहनिर्माण संस्था मर्या (एसआरए). सि.स.नं. ११०८/७, फायनल प्लॉट नंबर ४८७/७, शिरोळे वस्ती, गणेश खिंड रोड, भांबुर्डा, शिवाजीनगर, पुणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९ (१) अन्वये नोंदणी केल्याचे जाहीर केले आहे. सदर संस्था नोंदणी क्रमांक पीएनए/एस.आर.ए./एचएसजी/(टीसी)/१००/२०२४-२५, असा असून महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १२ (१) व त्या खालील नियम १० (१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण "गृहनिर्माण संस्था" व "उपवर्गीकरण भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था" असे केलेले आहे.

**पंढरीनाथ घुगे,**  
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे.

पुणे, २२ ऑगस्ट २०२४.

**जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांजकडून**

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक न.भू./परिरक्षण प्रस्ताव/मौजे वाळेण/२०२२, दिनांक १२ एप्रिल २०२२.

**अधिसूचना**

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-६४/३३४३/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तारावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे वाळेण हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे वाळेण हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

**परिशिष्ट - ब**

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.६४/२०२२, दिनांक १८ एप्रिल २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	वाळेण	२२५	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
						वाळेण	२२५	नव्याने समाविष्ट
एकूण		६५१०				एकूण	६७३५	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १८ एप्रिल २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ७२,७३० सनद फी वसूल करावी.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

सूर्यकांत मोरे,  
जिल्हा अधीक्षक,  
भूमी अभिलेख, पुणे.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक न.भू./परिरक्षण प्रस्ताव/मौजे पिंपळोली/२०२२, दिनांक १२ एप्रिल २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-६५/३३४४/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे पिंपळोली हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे पिंपळोली हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.६५/२०२२, दिनांक १८ एप्रिल २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	पिंपळोली	१३१	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	



परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
						पिंपळोली	१३१	नव्याने समाविष्ट
एकूण		६७३५			एकूण		६८६६	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १८ एप्रिल २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ५८,५५३ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक न.भू./परिरक्षण प्रस्ताव/मौजे दखणे/२०२२, दिनांक १२ एप्रिल २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-६६/४९९८/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे दखणे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे दखणे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.६६/२०२२, दिनांक १८ एप्रिल २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	दखणे	७६	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
						दखणे	७६	नव्याने समाविष्ट
एकूण		५६१५	एकूण			५६१५		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १८ एप्रिल २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये २२,८३७ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा : (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे अकोले/सनद फी/५४६/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-६७/४९००/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे अकोले हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे अकोले हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.६७/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	अकोले	१८१	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
						अकोले	१८१	नव्याने समाविष्ट
एकूण		६८६६			एकूण	७०४७		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ६४,८१५ सनद फी वसूल करावी.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

सूर्यकांत मोरे,  
जिल्हा अधीक्षक,  
भूमी अभिलेख, पुणे.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पोड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे बोंतरवाडी/सनद फी/५५२/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-६८/४९०१/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे बोंतरवाडी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे बोंतरवाडी हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

**परिशिष्ट - ब**

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.६८/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	बोंतरवाडी	१९९	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
						बोतरवाडी	१९९	नव्याने समाविष्ट
एकूण		७७९६			एकूण	७७९५		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ५७,५३० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे आंदगाव/सनद फी/५५६/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-६९/४९०२/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे आंदगाव हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे आंदगाव हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

**परिशिष्ट - ब**

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.६९/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	आंदगाव	१३०	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदशे	६६				आंदशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
						आंदगाव	१३०	नव्याने समाविष्ट
एकूण		८२६४			एकूण	८३९४		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ६५,२१७ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मोजे एकोले/सनद फी/५५७/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७०/४९०३/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.



तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे एकोले हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे एकोले हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

#### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७०/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	एकोले	५७	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
						एकोले	५७	नव्याने समाविष्ट
एकूण		८३९४			एकूण		८४५१	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये १३,१३५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे भरेकरवाडी/सनद फी/५५५/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७१/४९०४/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे भरेकरवाडी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे भरेकरवाडी हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७१/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	भरेकरवाडी	६२	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
						भरेकरवाडी	६२	नव्याने समाविष्ट
एकूण		८२०२			एकूण	८२६४		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये २१,२६० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे मोरेवाडी/सनद फी/५५४/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७२/४९०५/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे मोरेवाडी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे मोरेवाडी हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७२/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	मोरेवाडी	१०३	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
						मोरेवाडी	१०३	नव्याने समाविष्ट
एकूण		८०९९			एकूण	८२०२		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ३५,०६५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे आंबेगाव/सनद फी/५५३/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७३/४९०६/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे आंबेगाव हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे आंबेगाव हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७३/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	आंबेगाव	१०४	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
						आंबेगाव	१०४	नव्याने समाविष्ट
एकूण		७९९५	एकूण		८०९९			

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये २६,३९० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे सालतर/सनद फी/५५१/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.



### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७४/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे सालतर हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे सालतर हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७४/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	सालतर	३९	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
						सालतर	३९	नव्याने समाविष्ट
एकूण	७७५७					एकूण	७७९६	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ६,९२० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे आंबवणे/सनद फी/५५०/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७५/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे आंबवणे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे आंबवणे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७५/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	आंबवणे	१३७	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	

खुबवली	१०६	खुबवली	१०६
माजगाव	३५	माजगाव	३५
देवघर	५९	देवघर	५९
करमोळी	१४८	करमोळी	१४८
आसदे	१३६	आसदे	१३६
नेरे	६३	नेरे	६३
चांदीवली	५७	चांदीवली	५७
कातरखडक	१४९	कातरखडक	१४९
वाळेण	२२५	वाळेण	२२५
पिंपळोली	१३१	पिंपळोली	१३१
अकोले	१८१	अकोले	१८१
भांबर्डे	१२७	भांबर्डे	१२७
जामगाव	१६६	जामगाव	१६६
शेरे	२८०	शेरे	२८०
		आंबवणे	१३७ नव्याने समाविष्ट
<b>एकूण</b>	<b>७६२०</b>	<b>एकूण</b>	<b>७७५७</b>

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ५७,४९० सनद फी वसूल करावी.

**सूर्यकांत मोरे,**

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे शेरे/सनद फी/५४९/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

#### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७६/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे शेरे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे शेरे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

#### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७६/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	शेरे	२८०	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
						शेरे	२८०	नव्याने समाविष्ट
एकूण		७३४०			एकूण		७६२०	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ६९,१३५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे जामगाव/सनद फी/५४८/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७७/४९११/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे जामगाव हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे जामगाव हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

**परिशिष्ट - ब**

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७७/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	जामगाव	१६६	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
						जामगाव	१६६	नव्याने समाविष्ट
एकूण		७१७४			एकूण	७३४०		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ५९,११० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे भांबर्डे/सनद फी/५४७/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७८/४९१२/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे भांबर्डे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे भांबर्डे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.



परिशिष्ट-ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७८/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध  
(पुनर्रचनेपूर्वी)

परिरक्षणास नव्याने  
ध्यावयाची गावे

पुनर्रचनेनंतरची स्थिती

शेरा

सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	भांबर्डे	१२७	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
						भांबर्डे	१२७	नव्याने समाविष्ट
एकूण		७०४७			एकूण		७१७४	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ४२,१५५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे जांबे/सनद फी/५५८/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-७९/४९१३/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे जांबे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे जांबे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.७९/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	जांबे	५७	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
						जांबे	५७	नव्याने समाविष्ट
एकूण		८४५१			एकूण	८५०८		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ३०,३०५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे भादस/सनद फी/५६०/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-८०/४९१४/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे भादस हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे भादस हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.८०/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	भादस	१३७	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
						भादस	१३७	नव्याने समाविष्ट

एकूण

८६२३

एकूण

८७६०

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ४३,२८० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मोजे संभवे/सनद फी/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

#### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-८१/४९१५/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मोजे संभवे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मोजे संभवे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

#### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.८१/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा	
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती
१	२	३	४	५	६	७	८
पौड	पुनावळे	५४७	संभवे	११५	पौड	पुनावळे	५४७
	माण	४४९				माण	४४९
	पौड	४२४				पौड	४२४

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
						संभवे	११५	नव्याने समाविष्ट
एकूण		८७६०			एकूण		८८७५	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ३६,७२० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे जातेडे/सनद फी/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-८२/४९१६/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तारावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे जातेडे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे जातेडे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.



परिशिष्ट-ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.८२/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध  
(पुनर्रचनेपूर्वी)

परिरक्षणास नव्याने  
घ्यावयाची गावे

पुनर्रचनेनंतरची स्थिती

शेरा

सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	जातेडे	१६९	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
						जातेडे	१६९	नव्याने समाविष्ट
एकूण		८८७५			एकूण		९०४४	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ५५,९१५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे डावजे/सनद फी/५६५/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-८३/४९१७/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे डावजे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे डावजे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

#### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.८३/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	डावजे	१०५	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
	भोडे	१३४				भोडे	१३४	
						डावजे	१०५	नव्याने समाविष्ट
एकूण		९४१७			एकूण	९५२२		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ३७,६६५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे भोडे/सनद फी/५६४/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-८४/४९१८/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे भोडे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे भोडे हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.८४/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	भोडे	१३४	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
						भोडे	१३४	नव्याने समाविष्ट
एकूण		९२८३				एकूण	९४१७	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ७२,२३० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे कोंदूर/सनद फी/५६३/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-८५/४९१९/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे कोंदूर हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे कोंदूर हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.८५/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	कोंदूर	२३९	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	



परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
						कोंढूर	२३९	नव्याने समाविष्ट
एकूण		९०४४			एकूण		९२८३	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये १,०४,०२५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे गोडांबेवाडी/सनद फी/५५९/२०२२, दिनांक ९ जून २०२२.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-८६/४९२०/२०२२/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे गोडांबेवाडी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे गोडांबेवाडी हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

परिशिष्ट-ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.८६/२०२२, दिनांक १० जून २०२२ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध  
(पुनर्रचनेपूर्वी)

परिरक्षणास नव्याने  
घ्यावयाची गावे

पुनर्रचनेनंतरची स्थिती

शेरा

सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	गोडांबेवाडी	११५	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
						गोडांबेवाडी	११५	नव्याने समाविष्ट
एकूण		८५०८			एकूण	८६२३		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ४४,३८५ सनद फी वसूल करावी.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

सूर्यकांत मोरे,  
जिल्हा अधीक्षक,  
भूमी अभिलेख, पुणे.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पोड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे विसाखर/सनद फी/६६७/२०२३, दिनांक २० जून २०२३.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-१७०/४७३०/२०२३/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे विसाखर हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे विसाखर हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

#### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.१७०/२०२३, दिनांक २३ जून २०२३ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	विसाखर	४७	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
	भोडे	१३४				भोडे	१३४	
	डावजे	१०५				डावजे	१०५	
	चाले	१९६				चाले	१९६	
	नाणेगाव	१३२				नाणेगाव	१३२	
	पोमगाव	८९				पोमगाव	८९	
	चिंचवड	९८				चिंचवड	९८	
	कोंढावळे	१६०				कोंढावळे	१६०	
	मांदेडे	३५				मांदेडे	३५	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	कोळवण	१६९				कोळवण	१६९	
	साठेसाई	१९६				साठेसाई	१९६	
	धामनहोळ	११८				धामनहोळ	११८	
	डोंगरगाव	९६				डोंगरगाव	९६	
	गडले	६२				गडले	६२	
	कळमशेत	३२				कळमशेत	३२	
	हुलावळेवाडी	६३				हुलावळेवाडी	६३	
	सावरगाव	१०९				सावरगाव	१०९	
	विठ्ठलवाडी	९९				विठ्ठलवाडी	९९	
	कासारअंबोली	२४४				कासारअंबोली	२४४	
	खांबोली	२८०				खांबोली	२८०	
	काशिंग	२२६				काशिंग	२२६	
	भालगुडी	१०८				भालगुडी	१०८	
	निवे	१०५				निवे	१०५	
	ताम्हिणी	५६				ताम्हिणी	५६	
	पडळघरवाडी	१०२				पडळघरवाडी	१०२	
	वांजळे	९७				वांजळे	९७	
	मुगावडे	१२६				मुगावडे	१२६	
	दारवली	१९२				दारवली	१९२	
						विसाखर	४७	नव्याने समाविष्ट
एकूण		१२७१२			एकूण	१२७५९		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ जून २०२२ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये १४,७५० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे नांदिवली/सनद फी/६६८/२०२३, दिनांक २० जून २०२३.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-१७१/४७३१/२०२३/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे नांदिवली हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे नांदिवली हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.१७१/२०२३, दिनांक २३ जून २०२३ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	नांदिवली	३७	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
	भोडे	१३४				भोडे	१३४	
	डावजे	१०५				डावजे	१०५	
	चाले	१९६				चाले	१९६	



परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	नाणेगाव	१३२				नाणेगाव	१३२	
	पोमगाव	८९				पोमगाव	८९	
	चिंचवड	९८				चिंचवड	९८	
	कोंढावळे	१६०				कोंढावळे	१६०	
	मांदेडे	३५				मांदेडे	३५	
	कोळवण	१६९				कोळवण	१६९	
	साठेसाई	१९६				साठेसाई	१९६	
	धामनहोळ	११८				धामनहोळ	११८	
	डोंगरगाव	९६				डोंगरगाव	९६	
	गडले	६२				गडले	६२	
	कळमशेत	३२				कळमशेत	३२	
	हुलावळेवाडी	६३				हुलावळेवाडी	६३	
	सावरगाव	१०९				सावरगाव	१०९	
	विठ्ठलवाडी	९९				विठ्ठलवाडी	९९	
	कासारअंबोली	२४४				कासारअंबोली	२४४	
	खांबोली	२८०				खांबोली	२८०	
	काशिंग	२२६				काशिंग	२२६	
	भालगुडी	१०८				भालगुडी	१०८	
	निवे	१०५				निवे	१०५	
	ताम्हिणी	५६				ताम्हिणी	५६	
	पडळघरवाडी	१०२				पडळघरवाडी	१०२	
	वांजळे	९७				वांजळे	९७	
	मुगावडे	१२६				मुगावडे	१२६	
	दारवली	१९२				दारवली	१९२	
	विसाखर	४७				विसाखर	४७	
						नांदिवली	३७	नव्याने समाविष्ट
एकूण		१२७५९			एकूण	१२७९६		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ जून २०२३ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये १६,८६० सनद फी वसूल करावी.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

सूर्यकांत मोरे,  
जिल्हा अधीक्षक,  
भूमी अभिलेख, पुणे.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे आडगाव/सनद फी/६६९/२०२३, दिनांक २० जून २०२३.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-१७२/४२३२/२०२३/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे आडगाव हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे आडगाव हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.१७२/२०२३, दिनांक २३ जून २०२३ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	आडगाव	२२	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
	भोडे	१३४				भोडे	१३४	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	डावजे	१०५				डावजे	१०५	
	चाले	१९६				चाले	१९६	
	नाणेगाव	१३२				नाणेगाव	१३२	
	पोमगाव	८९				पोमगाव	८९	
	चिंचवड	९८				चिंचवड	९८	
	कोंढावळे	१६०				कोंढावळे	१६०	
	मांदेडे	३५				मांदेडे	३५	
	कोळवण	१६९				कोळवण	१६९	
	साठेसाई	१९६				साठेसाई	१९६	
	धामनहोळ	११८				धामनहोळ	११८	
	डोंगरगाव	९६				डोंगरगाव	९६	
	गडले	६२				गडले	६२	
	कळमशेत	३२				कळमशेत	३२	
	हुलावळेवाडी	६३				हुलावळेवाडी	६३	
	सावरगाव	१०९				सावरगाव	१०९	
	विठ्ठलवाडी	९९				विठ्ठलवाडी	९९	
	कासारअंबोली	२४४				कासारअंबोली	२४४	
	खांबोली	२८०				खांबोली	२८०	
	काशिंग	२२६				काशिंग	२२६	
	भालगुडी	१०८				भालगुडी	१०८	
	निवे	१०५				निवे	१०५	
	ताम्हिणी	५६				ताम्हिणी	५६	
	पडळघरवाडी	१०२				पडळघरवाडी	१०२	
	वांजळे	९७				वांजळे	९७	
	मुगावडे	१२६				मुगावडे	१२६	
	दारवली	१९२				दारवली	१९२	
	विसाखर	४७				विसाखर	४७	
	नांदिवली	३७				नांदिवली	३७	
						आडगाव	२२	नव्याने समाविष्ट
एकूण		१२७९६			एकूण	१२८१८		

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ जून २०२३ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ५,४५५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे पिंपरी/सनद फी/६७०/२०२३, दिनांक २० जून २०२३.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-१७३/४७३३/२०२३/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे पिंपरी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे पिंपरी हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.१७३/२०२३, दिनांक २३ जून २०२३ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	पिंपरी	५७	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
	भोडे	१३४				भोडे	१३४	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	डावजे	१०५				डावजे	१०५	
	चाले	१९६				चाले	१९६	
	नाणेगाव	१३२				नाणेगाव	१३२	
	पोमगाव	८९				पोमगाव	८९	
	चिंचवड	९८				चिंचवड	९८	
	कोंढावळे	१६०				कोंढावळे	१६०	
	मांदेडे	३५				मांदेडे	३५	
	कोळवण	१६९				कोळवण	१६९	
	साठेसाई	१९६				साठेसाई	१९६	
	धामनहोळ	११८				धामनहोळ	११८	
	डोंगरगाव	९६				डोंगरगाव	९६	
	गडले	६२				गडले	६२	
	कळमशेत	३२				कळमशेत	३२	
	हुलावळेवाडी	६३				हुलावळेवाडी	६३	
	सावरगाव	१०९				सावरगाव	१०९	
	विठ्ठलवाडी	९९				विठ्ठलवाडी	९९	
	कासारअंबोली	२४४				कासारअंबोली	२४४	
	खांबोली	२८०				खांबोली	२८०	
	काशिंग	२२६				काशिंग	२२६	
	भालगुडी	१०८				भालगुडी	१०८	
	निवे	१०५				निवे	१०५	
	ताम्हिणी	५६				ताम्हिणी	५६	
	पडळघरवाडी	१०२				पडळघरवाडी	१०२	
	वांजळे	९७				वांजळे	९७	
	मुगावडे	१२६				मुगावडे	१२६	
	दारवली	१९२				दारवली	१९२	
	विसाखर	४७				विसाखर	४७	
	नांदिवली	३७				नांदिवली	३७	
	आडगाव	२२				आडगाव	२२	
						पिंपरी	५७	नव्याने समाविष्ट
एकूण		१२८१८				एकूण	१२८७५	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ जून २०२३ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये २३,५४० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे दिसली/सनद फी/६७१/२०२३, दिनांक २० जून २०२३.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-१७४/४७३४/२०२३/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण झोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे दिसली हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे दिसली हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट - ब

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.१७४/२०२३, दिनांक २३ जून २०२३ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	दिसली	५४	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	



परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
	भोडे	१३४				भोडे	१३४	
	डावजे	१०५				डावजे	१०५	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	चाले	१९६				चाले	१९६	
	नाणेगाव	१३२				नाणेगाव	१३२	
	पोमगाव	८९				पोमगाव	८९	
	चिंचवड	९८				चिंचवड	९८	
	कोंढावळे	१६०				कोंढावळे	१६०	
	मांदेडे	३५				मांदेडे	३५	
	कोळवण	१६९				कोळवण	१६९	
	साठेसाई	१९६				साठेसाई	१९६	
	धामनहोळ	११८				धामनहोळ	११८	
	डोंगरगाव	९६				डोंगरगाव	९६	
	गडले	६२				गडले	६२	
	कळमशेत	३२				कळमशेत	३२	
	हुलावळेवाडी	६३				हुलावळेवाडी	६३	
	सावरगाव	१०९				सावरगाव	१०९	
	विठ्ठलवाडी	९९				विठ्ठलवाडी	९९	
	कासारअंबोली	२४४				कासारअंबोली	२४४	
	खांबोली	२८०				खांबोली	२८०	
	कार्शिंग	२२६				कार्शिंग	२२६	
	भालगुडी	१०८				भालगुडी	१०८	
	निवे	१०५				निवे	१०५	
	ताम्हिणी	५६				ताम्हिणी	५६	
	पडळघरवाडी	१०२				पडळघरवाडी	१०२	
	वांजळे	९७				वांजळे	९७	
	मुगावडे	१२६				मुगावडे	१२६	
	दारवली	१९२				दारवली	१९२	
	विसाखर	४७				विसाखर	४७	
	नांदिवली	३७				नांदिवली	३७	
	आडगाव	२२				आडगाव	२२	
	पिंपरी	५७				पिंपरी	५७	
						दिसली	५४	नव्याने समाविष्ट
एकूण		१२८७५				एकूण	१२९२९	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ जून २०२३ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये १२,५६० सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे मातेरेवाडी/सनद फी/६७२/२०२३, दिनांक २० जून २०२३.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-१७५/४७३५/२०२३/२०२४.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे मातेरेवाडी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे मातेरेवाडी हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट-ब

**मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.१७५/२०२३, दिनांक २३ जून २०२३ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट**

**सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतींचा तपशील**

**जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)**

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने ध्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	मातेरेवाडी	९९	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
	भोडे	१३४				भोडे	१३४	
	डावजे	१०५				डावजे	१०५	
	चाले	१९६				चाले	१९६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	नाणेगाव	१३२				नाणेगाव	१३२	
	पोमगाव	८९				पोमगाव	८९	
	चिंचवड	९८				चिंचवड	९८	
	कोंढावळे	१६०				कोंढावळे	१६०	
	मांदेडे	३५				मांदेडे	३५	
	कोळवण	१६९				कोळवण	१६९	
	साठेसाई	१९६				साठेसाई	१९६	
	धामनहोळ	११८				धामनहोळ	११८	
	डोंगरगाव	९६				डोंगरगाव	९६	
	गडले	६२				गडले	६२	
	कळमशेत	३२				कळमशेत	३२	
	हुलावळेवाडी	६३				हुलावळेवाडी	६३	
	सावरगाव	१०९				सावरगाव	१०९	
	विठ्ठलवाडी	९९				विठ्ठलवाडी	९९	
	कासारअंबोली	२४४				कासारअंबोली	२४४	
	खांबोली	२८०				खांबोली	२८०	
	काशिंग	२२६				काशिंग	२२६	
	भालगुडी	१०८				भालगुडी	१०८	
	निवे	१०५				निवे	१०५	
	ताम्हिणी	५६				ताम्हिणी	५६	
	पडळघरवाडी	१०२				पडळघरवाडी	१०२	
	वांजळे	९७				वांजळे	९७	
	मुगावडे	१२६				मुगावडे	१२६	
	दारवली	१९२				दारवली	१९२	
	विसाखर	४७				विसाखर	४७	
	नांदिवली	३७				नांदिवली	३७	
	आडगाव	२२				आडगाव	२२	
	पिंपरी	५७				पिंपरी	५७	
	दिसली	५४				दिसली	५४	
						मातेरेवाडी	९९	नव्याने समाविष्ट
एकूण		१२९२९				एकूण	१३०२८	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ जून २०२३ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ५३,५४५ सनद फी वसूल करावी.

सूर्यकांत मोरे,

जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, पुणे.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

- वाचा :** (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो.१२/२०१९, दिनांक २६ फेब्रुवारी २०१९.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१.
- (५) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांचेकडील क्रमांक गावठाण/मौजे जवळ/सनद फी/६७३/२०२३, दिनांक २० जून २०२३.

### अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.-१७६/४७३६/२०२३/२०२४.—महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, पुणे, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

तसेच मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र.क्र. ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये प्रसिद्ध झालेल्या परिपत्रकानुसार या कार्यालयाकडे गावे परिरक्षणास घेणेकामी आदेश पारित करणेच्या सूचना दिलेल्या आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड) यांनी त्यांचेकडील उपरोक्त लिखित प्रस्तावामध्ये सजा पौडमध्ये मौजे जवळ हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा पौडमध्ये मौजे जवळ हे गाव नव्याने उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड), जिल्हा पुणे यांचे अधीनस्त सजा पौडमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस याद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

### परिशिष्ट - ब

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प्र.नो.१७६/२०२३, दिनांक २३ जून २०२३ चे अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट

सजा पौड, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणेमधील गावांचा / मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका मुळशी, कार्यालयाचे नाव : उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, मुळशी (पौड)

सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	सजाचे नाव	गावाचे नाव	एकूण मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
पौड	पुनावळे	५४७	जवळ	१३२	पौड	पुनावळे	५४७	
	माण	४४९				माण	४४९	
	पौड	४२४				पौड	४२४	
	पिरंगुट	५५६				पिरंगुट	५५६	
	घोटवडे	४९५				घोटवडे	४९५	
	भूगाव	४४०				भूगाव	४४०	
	मुठा	३७३				मुठा	३७३	
	हिंजवडी	६३७				हिंजवडी	६३७	
	लवळे	६८१				लवळे	६८१	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	भुकूम	१७१				भुकूम	१७१	
	मारुंजी	२४८				मारुंजी	२४८	
	कासारसाई	३११				कासारसाई	३११	
	उरवडे	२८३				उरवडे	२८३	
	दखणे	७६				दखणे	७६	
	आंदेशे	६६				आंदेशे	६६	
	खुबवली	१०६				खुबवली	१०६	
	माजगाव	३५				माजगाव	३५	
	देवघर	५९				देवघर	५९	
	करमोळी	१४८				करमोळी	१४८	
	आसदे	१३६				आसदे	१३६	
	नेरे	६३				नेरे	६३	
	चांदीवली	५७				चांदीवली	५७	
	कातरखडक	१४९				कातरखडक	१४९	
	वाळेण	२२५				वाळेण	२२५	
	पिंपळोली	१३१				पिंपळोली	१३१	
	अकोले	१८१				अकोले	१८१	
	भांबर्डे	१२७				भांबर्डे	१२७	
	जामगाव	१६६				जामगाव	१६६	
	शेरे	२८०				शेरे	२८०	
	आंबवणे	१३७				आंबवणे	१३७	
	सालतर	३९				सालतर	३९	
	बोतरवाडी	१९९				बोतरवाडी	१९९	
	आंबेगाव	१०४				आंबेगाव	१०४	
	मोरेवाडी	१०३				मोरेवाडी	१०३	
	भरेकरवाडी	६२				भरेकरवाडी	६२	
	आंदगाव	१३०				आंदगाव	१३०	
	एकोले	५७				एकोले	५७	
	जांबे	५७				जांबे	५७	
	गोडांबेवाडी	११५				गोडांबेवाडी	११५	
	भादस	१३७				भादस	१३७	
	संभवे	११५				संभवे	११५	
	जातेडे	१६९				जातेडे	१६९	
	कोंढूर	२३९				कोंढूर	२३९	
	भोडे	१३४				भोडे	१३४	
	डावजे	१०५				डावजे	१०५	
	चाले	१९६				चाले	१९६	
	नाणेगाव	१३२				नाणेगाव	१३२	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	पोमगाव	८९				पोमगाव	८९	
	चिंचवड	९८				चिंचवड	९८	
	कोंढावळे	१६०				कोंढावळे	१६०	
	मांदेडे	३५				मांदेडे	३५	
	कोळवण	१६९				कोळवण	१६९	
	साठेसाई	१९६				साठेसाई	१९६	
	धामनहोळ	११८				धामनहोळ	११८	
	डोंगरगाव	९६				डोंगरगाव	९६	
	गडले	६२				गडले	६२	
	कळमशेत	३२				कळमशेत	३२	
	हुलावळेवाडी	६३				हुलावळेवाडी	६३	
	सावरगाव	१०९				सावरगाव	१०९	
	विठ्ठलवाडी	९९				विठ्ठलवाडी	९९	
	कासारअंबोली	२४४				कासारअंबोली	२४४	
	खांबोली	२८०				खांबोली	२८०	
	काशिंग	२२६				काशिंग	२२६	
	भालगुडी	१०८				भालगुडी	१०८	
	निवे	१०५				निवे	१०५	
	ताम्हिणी	५६				ताम्हिणी	५६	
	पडळघरवाडी	१०२				पडळघरवाडी	१०२	
	वांजळे	९७				वांजळे	९७	
	मुगावडे	१२६				मुगावडे	१२६	
	दारवली	१९२				दारवली	१९२	
	विसाखर	४७				विसाखर	४७	
	नांदिवली	३७				नांदिवली	३७	
	आडगाव	२२				आडगाव	२२	
	पिंपरी	५७				पिंपरी	५७	
	दिसली	५४				दिसली	५४	
	मातेरेवाडी	९९				मातेरेवाडी	९९	
						जवळ	१३२	नव्याने समाविष्ट
एकूण		१३०२८				एकूण	१३१६०	

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक २३ जून २०२३ पासून होणेची आहे व नियमाप्रमाणे रक्कम रुपये ६८,४१० सनद फी वसूल करावी.

पुणे, १२ जुलै २०२४.

सूर्यकांत मोरे,  
जिल्हा अधीक्षक,  
भूमी अभिलेख, पुणे.